

Réunion régionale de sensibilisation consacrée à la lutte contre les punaises de lit

Mardi 18 juin 2024

 Accès au
logement

 Amélioration
du parc

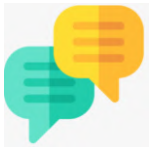
 Hébergement
et insertion

 Production
de logements
sociaux

Quelques principes pour le bon fonctionnement du webinaire



Chacun est invité à couper son micro



Des séquences dédiées aux Q/R sont prévues au cours du webinaire

> Entre temps, il est possible de réagir via le chat !



Le support de présentation vous sera transmis par mail à l'issue du webinaire

Déroulé

10h00-10h15 Introduction

10h15-10h45 Présentation des recommandations en matière de détection et de traitement contre les punaises de lit par l'**ARS Ile-de-France** et le **Professeur Izri (AP-HP)**
Séquence questions / réponses

10h45-11h50 Présentation d'actions mises en œuvre pour lutter efficacement contre les punaises de lit :

- Actions de sensibilisation et prêt de matériel par **les Compagnons Bâisseurs** – *Séquence questions / réponses*
- Actions dans le cadre du PIA de Stains portées par l'établissement public territorial **Plaine Commune** – *Séquence questions / réponses*
- Accords collectifs avec les associations de locataires par **Logirep** – *Séquence questions / réponses*
- Recherche-action d'une méthode de détection innovante par le **CSTB** – *Séquence questions / réponses*

11h50-12h00 Conclusion

Quelques rappels généraux et réglementaires 1/3



Recrudescence des infestations de punaises de lit

Depuis les années 90 en raison de l'augmentation des échanges internationaux et de la résistance croissante des punaises aux insecticides.



1 français sur 10 aurait été infesté par des punaises entre 2017 et 2022

Ceci génère **un coût de lutte** évalué à 1,4 milliards d'€ pour les ménages français sur la période, soit près 230 millions d'€ par an. (Anses, juillet 2023)



Impact sanitaire et social des infestations de punaises de lit :

Troubles du sommeil, anxiété, sentiment de honte...

Quelques rappels généraux et réglementaires 2/3



Loi n° 89-462 du 6 juillet 1989, complétée par l'article 142 de la loi n° 2018-1021, dite loi ELAN

« Le bailleur est tenu de remettre au locataire un logement décent ne laissant pas apparaître de risques manifestes pouvant porter atteinte à la sécurité physique ou à la santé, exempt de toute infestation d'espèces nuisibles et parasites »



La présence de punaises de lit est un critère de décence



Articles R. 1331-45 et R. 1331-64 du décret n° 2023-695 du 29 juillet 2023

« Toutes mesures nécessaires sont prises pour prévenir la prolifération d'animaux causes de nuisances pour la santé humaine, notamment les punaises de lit, dans les locaux d'habitation et, s'il y a lieu et en urgence, pour y remédier, notamment par déblaiement, nettoyage, désinfection, dératisation et désinsectisation des locaux par des procédés biologiques ou physiques. »



En cas de manquement aux obligations, des sanctions peuvent être appliquées

Quelques rappels généraux et réglementaires 3/3

Responsabilité du locataire et du propriétaire



A l'arrivée dans le logement

Au titre de ses obligations en matière de décence du logement, **le bailleur est tenu de remettre au locataire un logement exempt de toute infestation d'espèces nuisibles et parasites.**

(Loi n° 89-462 du 6 juillet 1989)



En cours de bail

En cas d'infestation du logement en cours de bail :

- **Une action rapide est nécessaire** (décret n° 2023-695 du 29 juillet 2023).
- Le locataire est invité à **adopter les gestes simples recommandés** pour traiter et endiguer l'infestation.
- La loi prévoit **que l'occupant entretienne et nettoie son logement sur la durée de son bail**
- En cas de désaccord ou de silence du bailleur, le locataire peut saisir la commission départementale de conciliation ou le tribunal judiciaire

(Décret n°87-713 du 26 août 1987)

Plan d'action interministériel de lutte contre les punaises de lit - Mars 2022

1/2

Structuré en 6 axes :

1. Prévenir les risques d'infection en sensibilisant les particuliers et les professionnels les plus exposés
2. Accompagner les filières de détection et de traitement des infestations pour orienter les particuliers et les professionnels affectés vers des prestataires compétents ;
3. Observer, surveiller et suivre les risques d'infestation pour adapter les politiques publiques au plus près du phénomène ;
4. Intégrer la lutte contre les punaises de lit dans les relations propriétaire – locataire ;
5. Conforter l'expertise scientifique et technique sur la punaise de lit et les moyens de lutte ;
6. Installation d'une gouvernance interministérielle dédiée à la mise en œuvre du plan.



Plan d'action interministériel de lutte contre les punaises de lit - Mars 2022 2/2

Dans la continuité de ce plan, la mobilisation interministérielle permet d'identifier et de mettre en œuvre des actions répondant aux six axes :



Santé



Tourisme



Transports

Et d'autres
acteurs....



Logement

Déploiement accéléré depuis 2023



- 100 % du territoire couvert par la plateforme
- + de 5000 signalements enregistrés

Inscription des obligations en matière de lutte contre les nuisibles dans la notice d'information annexée aux contrats de locations

- Arrêté du 16.02.2023

Inscription dans le code de santé publique

- Articles R. 1331-45 et R. 1331-64 du décret n° 2023-695 du 29 juillet 2023

Exemples d'actions

Un dynamique déjà installée en Ile-de-France



Ile-de-France

Groupe de travail régional (lancé en 2018)

- Avec les préfetures de département, ARS, services de l'Etat, etc.
- Objectif : identifier des axes d'actions et d'outils permettant de promouvoir des bonnes pratiques.
- Actions réalisées : courrier d'information à destination des acteurs concernés et mise en place de webinaires de sensibilisation

Plan régional de santé environnement 4 (2024-2028)

- Fiche-action 11.3 : Renforcer la lutte contre les punaises de lit dans les établissements d'hébergement et lieux de loisirs

Présentation de l'impact sanitaire et des recommandations en matière de détection et de traitement contre les punaises de lit

Julie JAN
ARS Ile-de-France



Professeur Arezki IZRI
AP-HP





**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Juin 2024



Punaises de lit **Webinaire DRIHL**



Julie JAN

Département Santé Environnement (Siège)
Direction de la Santé Publique
ARS Île-de-France

Ordre du jour

- ✓ Contexte et généralités sur les punaises de lit
- ✓ Mieux connaître l'insecte
- ✓ Impact sanitaire
- ✓ Présentation des moyens de lutte

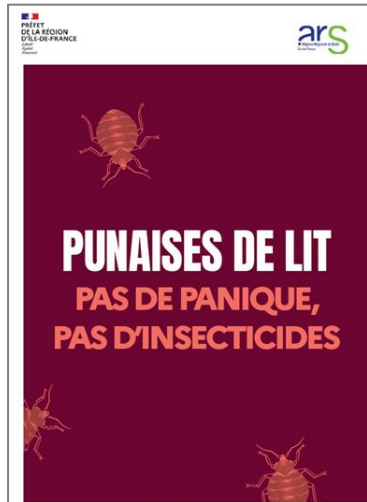
Contexte

- ✓ **Expansion mondiale** et recrudescence en **France** avec l'essor des voyages internationaux et l'adaptation du parasite.

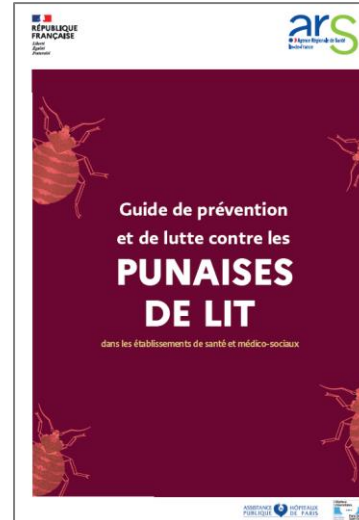
France : 1^{ère} DESTINATION MONDIALE DE TOURISME!!

- ✓ Rôle ARS ÎDF: Sensibilisation du grand public et établissements sous tutelle ARS

Mise à jour de la
plaquette grand public



Mise à jour du **guide établissement**
sanitaire et médico-sociaux



Site ARS IdF

Rubrique Punaises de lit

Les punaises de lit



- ✓ Insectes nocturnes, hématophages, inféodés à l'Homme
 - ✓ **Parasites de l'homme** depuis la nuit des temps (grottes)
 - ✓ Bien connues dans le passé en France et dans le monde
 - ✓ Les punaises avaient presque disparu avec :
 - les insecticides : DDT, 1939, puis autres insecticides;
 - l'amélioration du niveau de vie (30 glorieuses).
 - ✓ Mais **recrudescence depuis le début des années 90** : résistance aux insecticides, développement des transports + retour de la pauvreté.
 - ✓ **Retour en force des punaises de lit** partout où l'homme pose ses valises : logements individuels et collectifs, hôtels, hôpitaux, EMS, ...
- ➡ Problèmes économiques (industrie du tourisme), sanitaires et problèmes de lutte et de prévention +++



Déplacement
passif & actif

Arezki IZRI

MCU-PH Émérite

Parasitologue et entomologiste médical

Ancien chef de service de parasitologie

CHU Avicenne - Bobigny (93)

***CIMEX LECTULARIUS* : la punaise de lit**

- ✓ 2 principales espèces qui piquent l'Homme :

Cimex lectularius : cosmopolite & ***C. hemipterus*** : tropicale.

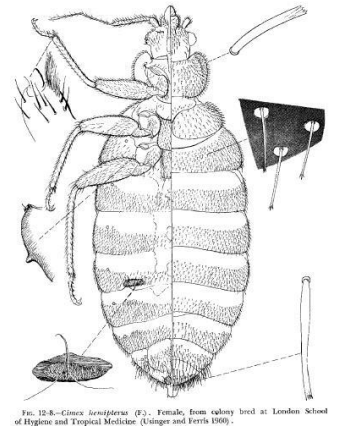
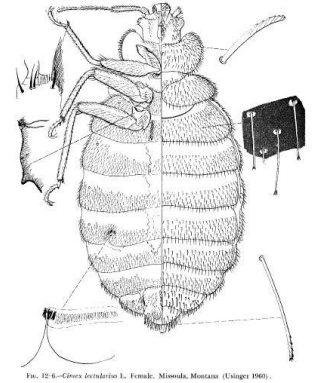
- ✓ Nuisances +++ par piqûres :

- Lésions cutanées prurigineuses ,
- Peur, stress, angoisse, éviction sociale, etc.

- ✓ Transmissions d'agents pathogènes ?

- Pas de notion de maladies épidémiques mais transmission expérimentale possible.

➡ L'infestation par les punaises de lit redevient banale partout dans le monde

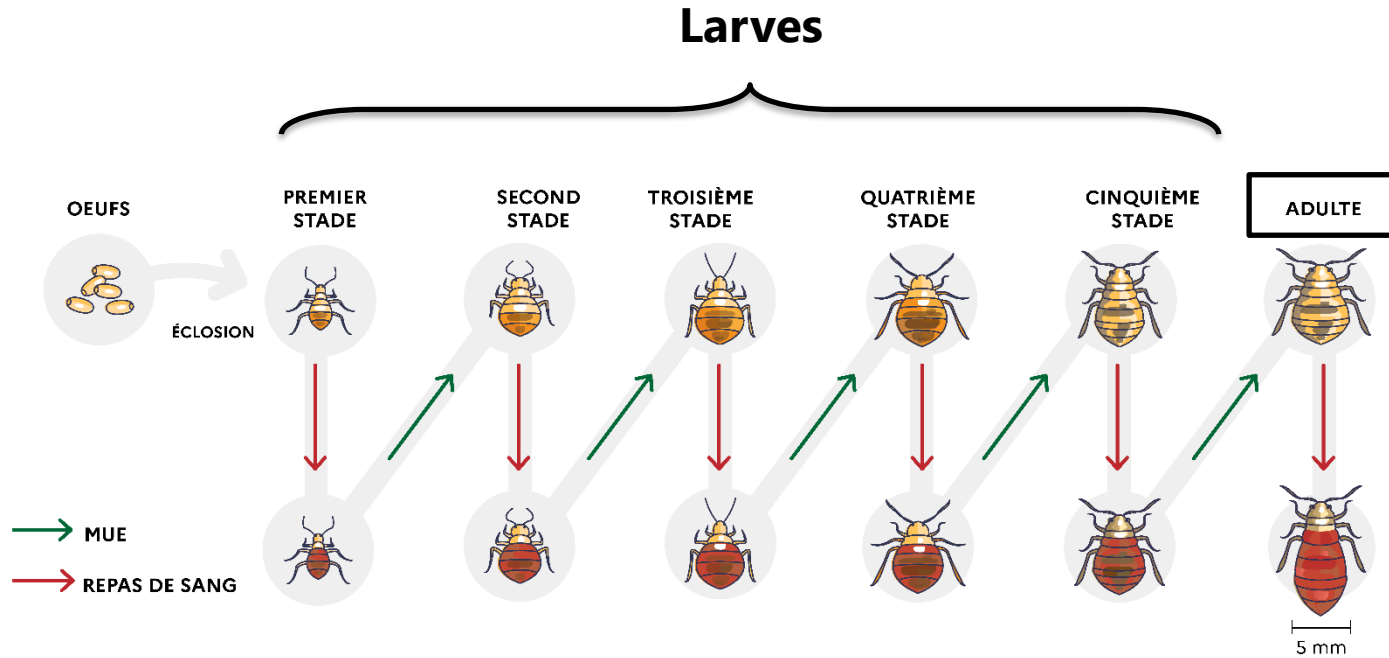


Biologie

- ✓ Insecte **nocturne**, « lucifuge », grégaire
- ✓ Adulte : 4-7mm, brun-roux, plat, « pépin de pomme »
- ✓ Hématophage : mâles, femelles et larves (repas : 10 à 20 min)
 - ➡ Traces de leur passage = taches noires/brunes (fèces)
- ✓ Peuvent vivre quelques mois (3 mois/stade)



Biologie



5 stades larvaires (3 à 15 j chacun, voire +)

- ✓ Œuf < 1 mm, blanchâtre, operculé, collé sur le support
- ✓ Ponte : amas, 5 à 10 œufs / jour
3 à 10 jours après le repas
→ 200 à 500 œufs / punaise

CLINICAL PRACTICE

Caren G. Solomon, M.D., M.P.H., *Editor*

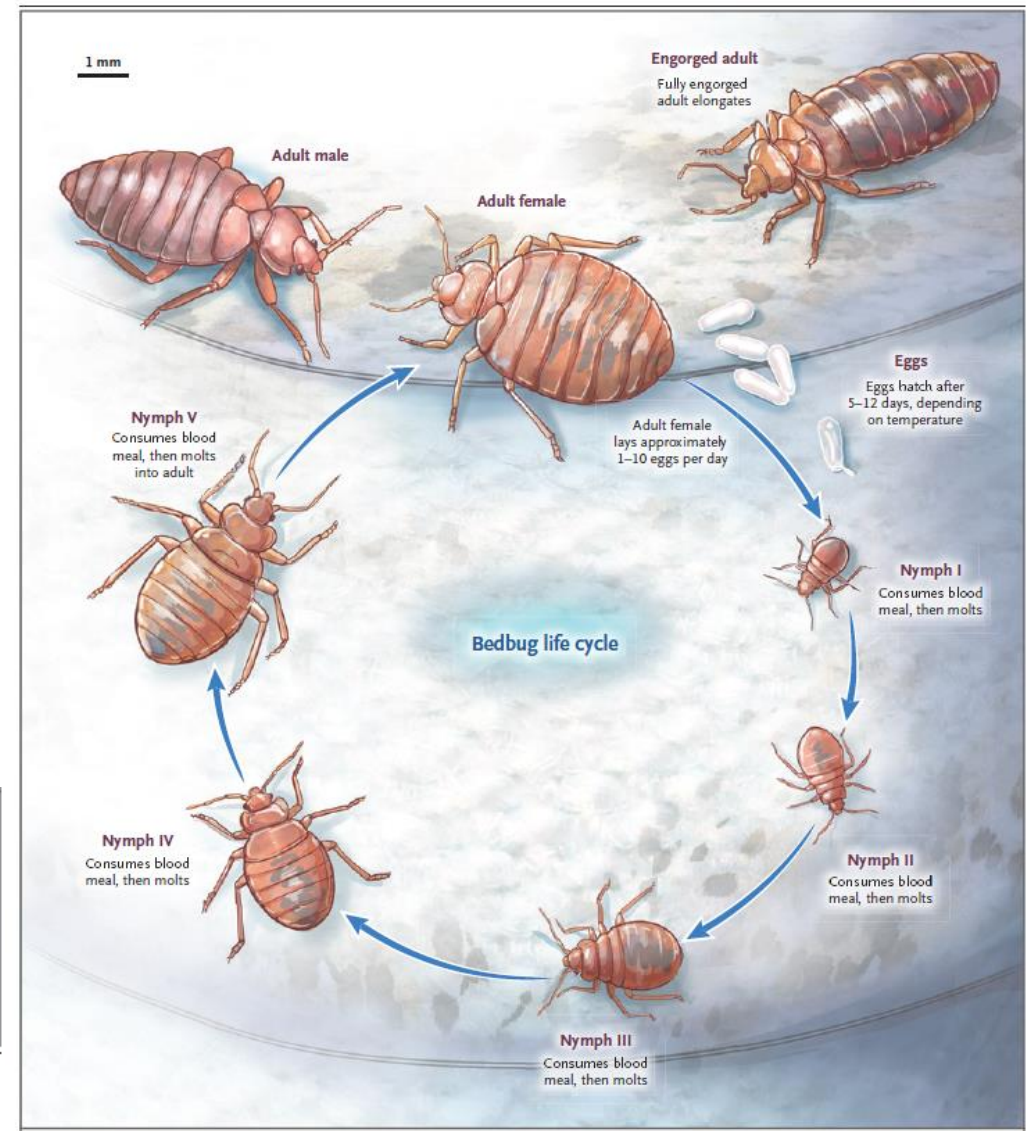
Bedbugs

Philippe Parola, M.D., Ph.D., and Arezki Izri, M.D., Ph.D.

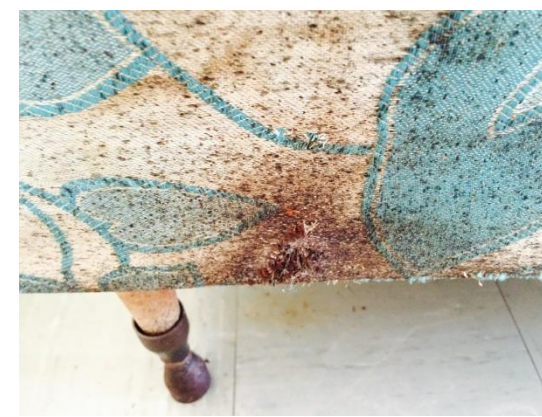
This Journal feature begins with a case vignette highlighting a common clinical problem. Evidence supporting various strategies is then presented, followed by a review of formal guidelines, when they exist. The article ends with the authors' clinical recommendations.

Figure 1. The Life Cycle of the Common Bedbug, *Cimex lectularius*.

After mating, *C. lectularius* females lay 1 to 10 cream-colored eggs, 1 mm long each, per day throughout their adult lives and approximately 200 (up to 500) eggs in a lifetime; *C. hemipterus* (tropical bedbugs) lay up to 50 eggs in a lifetime.^{3,4} Bedbugs are dependent on humans but may feed on a wide variety of other warm-blooded animals. At room temperatures of approximately 22°C (72°F), eggs hatch within 9 to 12 days into nymphs. Bedbugs of both sexes in all nymphal and adult stages require blood to accomplish their life cycle. Nymphs require at least one blood meal to molt to the next stage. Every 3 to 5 days, a bedbug must feed for 3 to 5 minutes to get a complete engorgement before molting to the next stage.^{3,4} This life cycle depends on the temperature and relative humidity. At 22°C, the life cycle requires approximately 2 months.^{3,4}



Photos (1/2)



Photos (2/2)



Impact médical

- ✓ 30% des personnes piquées ne développent aucune réaction
- ✓ Les autres se plaignent de piqûres nocturnes, souvent source de :
 - Stress, angoisse, insomnie, terreurs nocturnes, autres troubles psychologiques,
 - Anémie parfois sévère,
 - Lésions dermatologiques,



Impact médical



Méthodes de lutte : assurer le diagnostic

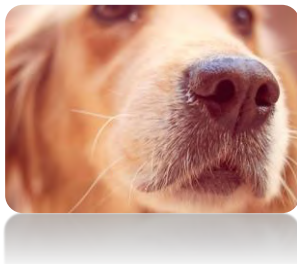
✓ **Chercher visuellement** les punaises d'abord dans les chambres ... pièces les plus touchées :

- Dans les matelas et le lit,
- Puis dans les recoins, les fentes, les meubles, etc.

➡ Chercher l'insecte lui-même ou ... Les traces de déjections.

✓ La **recherche étendue** aux pièces voisines.

✓ **Chien renifleur ?**



Tout tourne
autour du
dormeur

Signalez au
sein de votre
structure

Méthodes de lutte : lutte chimique ?

- ✓ **Résistance** à toutes les familles d'insecticides, rapportée de nombreux pays depuis plusieurs années (Pub Med : bed bugs resistance ~ 200 articles)

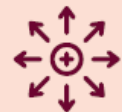
➡ Taux de mortalité des punaises: **uniquement 10 à 15% !**

3

**BONNES RAISONS
DE BANNIR
LES INSECTICIDES**



Les insecticides peuvent être **toxiques** pour l'homme, en particulier chez les jeunes enfants, les femmes enceintes et les personnes asthmatiques chez qui ils peuvent notamment provoquer un bronchospasme mortel.

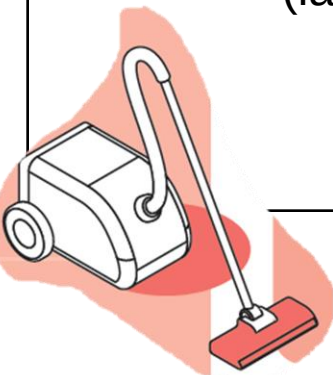


De plus, les insecticides sont irritants pour les punaises et entraînent la **dissémination au sein de la pièce traitée des punaises résistantes** et dans d'autres pièces du logement: l'éradication des punaises devient alors beaucoup plus complexe.



L'utilisation répétée de produits insecticides a entraîné l'apparition de **punaises résistantes**. Ces produits ne sont pas efficaces sur les œufs de punaises et on estime qu'environ 90% des punaises y sont résistantes, c'est-à-dire que le traitement chimique éliminera seulement 10 % des punaises présentes dans la pièce traitée.

Lutte mécanique et thermique

1 ^{ère} étape	2 ^{ème} étape	3 ^{ème} étape
Lavage et séchage des textiles 1. Ramasser tous les textiles de la chambre (sac hydrosoluble) 2. Les laver à la machine à 60°C 3. Les sécher au sèche-linge (laverie) +++ <u>+ le même jour...</u> 	Aspirateur 1. Passer l'aspirateur soigneusement dans tous les endroits susceptibles de servir de cachettes 2. Régler l'aspirateur à fond et le passer lentement <i>Attention: bien nettoyer l'aspirateur après usage, emballer soigneusement et éliminer le sac</i> <u>Efficace mais insuffisant</u> <u>+ le même jour</u> 	Traiter par la chaleur Nettoyage vapeur ? Mieux, chaleur sèche : 60°C pendant 2 heures Efficace +++ 
		4 ^{ème} étape
		Rénovation Reboucher toutes les fissures, les trous, etc...Changer, voire supprimer le papier peint, refaire la peinture

Surveillance: 3 semaines

→ En cas de réapparition des punaises de lit, refaire le même traitement.

Comment nouer hermétiquement un sac poubelle ?



**SAC NOUÉ
AVEC LE CORPS**



Autres méthodes

✓ Congélation :

Oui, à - 20°C pendant 2 heures

✓ Traitement minutieux des meubles à la chaleur (60°C) ou froid (-20°C) pendant 2h,

✓ Nettoyage haute pression des conduits (aération ou vide ordure) : Uniquement dans situations d'invasion extrême

✓ Utilisation d'UV, d'ozone, d'huiles essentielles ?

Pas de preuve d'efficacité

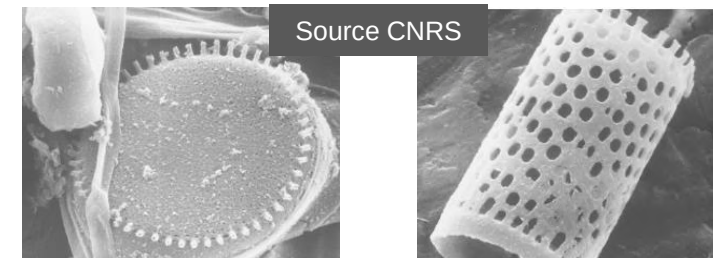


✓ Utilisation de Terre de Diatomée ? **NON !**



Poudre blanche abrasive, fatale pour les punaises & dangereuse pour l'homme si inhalée

(risque fibrose pulmonaire,...)



**Merci
pour
votre
attention**

iledefrance.ars.sante.fr



➔ Rubrique « Punaises de lit » : guide ES & EMS et plaquette grand public

Punaises de lit : informations et recommandations

26 avril 2024



Les punaises de lit sont en recrudescence en France depuis la fin des années 90. Si elles ne transmettent pas de maladie à l'homme elles sont néanmoins responsables de nuisances sur le quotidien des personnes touchées. La propreté d'un lieu ne garantit pas à elle seule la protection contre une infestation. Découvrez comment repérer une infestation et vous en débarrasser.

Présentation des actions de sensibilisation et de prêt de matériel

Clarisse LAIGNEAU

Lélia POURNIN

Les Compagnons bâtisseurs Ile-de-France





DRIHL



**compagnons
bâisseurs**

WEBINAIRE

organisé par la DRIHL

18/06/2024

Les Compagnons Bâisseurs Île-de-France

NOTRE MISSION, AMÉLIORER L'HABITAT

- Depuis **2012** en Île-de-France
- Accompagner **les habitants en situation de fragilité**, les partenaires, et les territoires prioritaires
- À la conduite de projets d'**Auto-Réhabilitation Accompagnée (ARA)**
- Pour améliorer les logements
- En parc privé ou social



Les Compagnons Bâisseurs Île-de-France

L'ARA : AUTO-RÉHABILITATION ACCOMPAGNÉE COMME SOCLE DE NOS ACTIONS

- Les habitants, acteurs de leur projet d'habitat :
 - L'objectif : réhabiliter le logement et améliorer les conditions de vie (**FAIRE**)
 - Valoriser l'autonomie et la capacité à agir de l'habitant·e placé·e au cœur du projet (**FAIRE AVEC**)
 - Renforcer la solidarité et le vivre ensemble (**FAIRE ENSEMBLE**)
- Une démarche d'éducation populaire et un cadre solidaire
- Mobilisation de professionnel·les, bénévoles et de volontaires



Un mouvement, plusieurs associations

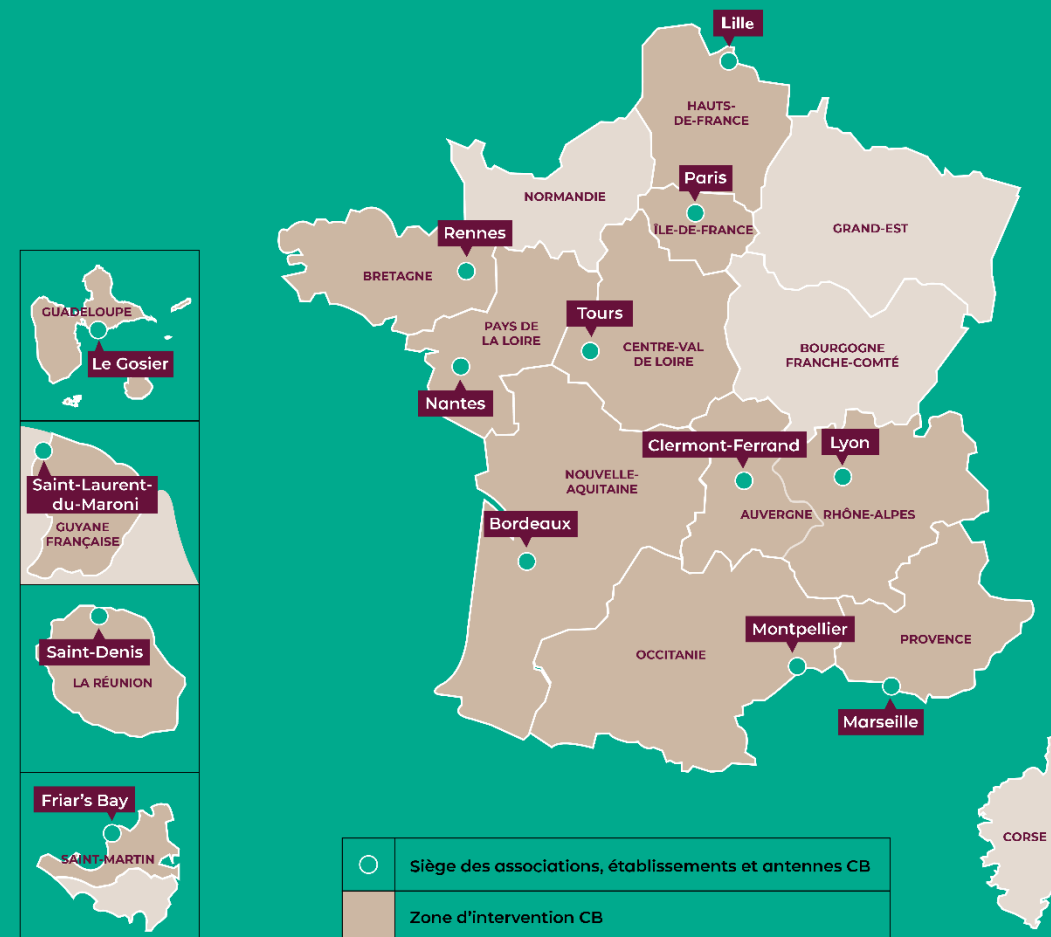
LES COMPAGNONS BÂTISSEURS, 60 ANS D'EXISTANCE

Association qui appartient à un mouvement depuis plus de 60 ans en France et Outre-Mer

DES VALEURS ET DES OBJECTIFS COMMUNS

- Améliorer l'habitat
- Développer des réseaux d'entraide de proximité
- Participer à l'insertion par l'activité économique dans le secteur du bâtiment
- Accueillir des jeunes volontaires et des bénévoles engagés

14 associations régionales, établissements et antennes



Les actions 2023 en Île-de-France

CHIFFRES CLÉS

-  **2300** ménages accompagnés
-  **122** chantiers d'Auto-Réhabilitation Accompagnée
-  **100** partenaires

NOTRE IMPLANTATION

13 ATELIERS DE QUARTIER

- Clichy-sous-Bois (93)
- L'Île-Saint-Denis (93)
- Montreuil (93)
- La Courneuve (93)
- Bobigny (93)
- Fontenay-sous-Bois (93)
- Paris 20^e (75)
- Sarcelles (95)
- Chennevières-sur-Marne (94)
- Epinay-sur-Seine (93)
- Villepinte (93)
- Paris 19^e (75)
- Sevrans et Saint-Denis (93) en développement

5 BRICOBUS

- Clichy-sous-Bois (93) x 2
- Paris (75) x 2
- Garges-les-Gonesses / Gonnesse (95)



Les moyens humains mobilisés en 2023

- 57 salariés (42,12 ETP)
- 17 volontaires en service civique et 2 volontaires européens
- 100 bénévoles locaux
- 11 bénévoles au Conseil d'Administration
- 48 adhérents



Les différentes formes d'actions



Dépannages pédagogiques (petites interventions)



Chantiers ARA (1 à 2 semaines pour des travaux d'ordre locatifs avec le ménage)



Animations et chantiers collectifs (permanence de bricolage, animations techniques ou habitat, chantiers participatifs cadre de vie)



Prêt d'outils (+ électroménagers + vaporetos)



Porte-à-porte et Visites à domicile (diagnostic du logement, de la qualité de l'air intérieur, des économies d'eau ou d'énergie)

Contexte et historique de l'action punaises de lit



2019 : 1^{er} prêt de vaporetto à l'atelier d'Epinau.

2019 : 1^{re} convention avec le service hygiène d'Epinau pour l'achat de vaporettos supplémentaires et pour les orientations

2020 : convention avec Seqens aux Quetigny à Epinau

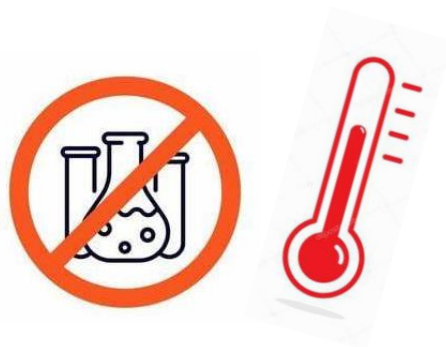
2022 : convention avec le CD93 pour une action renforcée sur Epinau, Saint-Denis et Bobigny

2022 : mise en place d'un protocole pour les habitants, les salariés et les locaux

Démarche



Pour tou.tes les Spinacien.nes, Dyonisien.nes, Balbynien.nes
sans condition et quelque soit le statut (propriétaire/ locataire;
parc privé/parc social)



Méthode naturelle, sans produit chimique
Traitement par la chaleur – évite la résistance des
punaises de lit



Information préalable sur le protocole d'utilisation de
l'appareil (efficacité/ sécurité)
Traitement des punaises de lit en autonomie



Mise à disposition gratuite
d'un appareil à vapeur sèche

Déroulé de l'action



Animations :

1 lundi tous les 15 jours + des visios

Les animations se font dans nos locaux (encadré par notre protocole interne)

1 à 5 participants

Prêts :

Environ 15 jours de prêt (gratuit)

Possibilité de renouveler l'emprunt

Suivi en cas d'insuccès :

Orientation avec les partenaires

Communication

Affiches :

- Envoi aux partenaires
- Halls d'immeuble

Orientations :

- Partenaires
- Bouche-à-oreille

Animations Présentation de l'action punaises de lit :

- Hors les murs, en pieds d'immeuble
- Lors d'évènements groupés (notamment avec l'association Déchet d'art)
- Au sein de notre local

Résultats de 2023 sur Saint-Denis

67 personnes sensibilisées

22 temps dédiés + 15 visios

51 personnes accompagnées

58 prêts de vaporetto



Limites du projet

Forces :

- Alternative aux produits chimiques et gratuité
- Travail en réseau : orientation par les partenaires et complémentarité dans les actions
- Animation et sensibilisation en collectif ou en individuel indispensable pour traiter correctement, s'adaptant aux questions/demandes/besoins de chacun.e

Contraintes :

- Symptôme Diogène ou Syllogomanie
- Traitement chronophage



Elargissement de l'action

Possibilité de former les professionnels (prestation) :

- > pour des professionnels exposés aux risques
- > pour la protection des locaux accueillant du public
- > pour des services souhaitant mettre en place une action punaises de lit

Développement d'autres animations nuisibles (cafards par ex.) sur le même format et produits naturels.

Communication plus large, échelle départementale (CD, ARS...)



Merci pour votre attention !

Lélia Pournin

l.pournin@compagnonsbatisseurs.eu

06 03 54 45 85

Clarisse Laigneau

c.laigneau@compagnonsbatisseurs.eu

06 19 88 41 74

Présentation des actions de lutte contre les punaises de lit dans le cadre du PIA de Stains

Sabrina BOUSEKKINE
Plaine Commune



Le PIA de Stains

CONTEXTE

2014: Seine Saint-Denis Habitat identifie les punaises de lit comme un problème majeur à Stains

2016: Stains et Plaine Commune sont lauréats de l'AMI Programme d'Investissement d'Avenir (PIA) « Ville durable et solidaire » : 6 projets d'innovation sociale & écologique se déploient à Stains, dont la ressourcerie avec chambre froide

Les acteurs du volet ressourcerie/punaises de lit du PIA :

- ANRU
- Plaine Commune
- Ville de Stains
- SDDH
- Régie de Quartier de Stains
- Réseau Francilien Réemploi
- AP-HP

Le PIA de Stains

REALISATIONS

2017: Premières expérimentations de désinfection par le froid et la vapeur sèche, premières ressourceries éphémères.

2018: La régie de quartier « les Rayons » est lauréate l'AMI de SSDH en vue d'opérer la future ressourcerie.

Depuis 2019 :

- o Etudes expérimentales de **certification scientifique de la désinfection par le froid** engagées par le Professeur Izri.
- o Poursuite des ressourceries éphémères.
- o Consolidation du modèle économique de la ressourcerie.

Perspectives:

- Mise en place d'un **service de prêt de vaporetto aux habitants** de Stains: investissement dans l'achat de matériel de lutte mécanique à prêter aux habitants (vaporetto, aspirateurs).
- Expérimentation sur une quinzaine de logements du **traitement mécanique par le chaud** via des « canons à chaleur » (dont subvention ANRU 80%).
- **Evaluation coût/efficience de l'approche globale mise en œuvre par les Rayons** : l'objectif est de démontrer que la combinaison de la sensibilisation, de l'accompagnement des ménages et de la lutte mécanique produit à terme des résultats plus efficaces que la lutte chimique.

Autres actions sur le territoire de Plaine Commune

- Sujet abordé lors des réunions territoriales de **coordination des élu.e.s en charge de la santé**, pilotées par l'élue en charge de la Rénovation urbaine, de la lutte contre le logement indigne et de la santé.
- **Soutien aux associations** dans le cadre du Contrat de ville (notamment Déchets d'Arts, les Compagnons Bâisseurs, les Rayons).
- Identification et mobilisation des acteurs qui ont un rôle prégnant à jouer dans la lutte contre les punaises de lit et **premier groupe de travail sur le sujet** :
 - Réunissant Plaine Commune ; Préfecture du Département ; professeur Izri ; ADIL ; CAF ; ARS ; DAC93
 - Objectifs : faire le lien entre le plan interministériel et l'action sur le territoire de PLC et nouer des partenariats
- **Séminaire « lutte contre les punaises de lit » organisé le 19 mars 2024**
 - Permettre la mise en lumière et la valorisation des expérimentations locales efficaces (valoriser l'expérimentation de Stains comme Ville pionnière) et essaimer les bonnes pratiques sur d'autres villes.
 - Lancer une dynamique institutionnelle partenariale avec des préconisations et des perspectives de collaboration pérennes.
 - Elaborer un plan d'action partenarial afin de permettre la mise en place d'actions concrètes adossées à des moyens mobilisables.

Présentation de l'accord collectif relatif au traitement des punaises de lit

Franck BAGUET
Logirep – Groupe Polylogis



Saint Denis, le 18 juin 2024

Réunion régionale de sensibilisation sur les punaises de lit

Accord collectif relatif au traitement des punaises de lit

01

Genèse de cet accord collectif

02

Contenu / objet de l'accord collectif

03

Les effets escomptés



1/ La genèse de cet accord

- Entre 2017 et 2022, plus d'un foyer sur dix a été infesté par des punaises de lit.
- L'extermination de ces parasites est souvent un processus long et onéreux.
- Depuis plusieurs années, LogiRep était régulièrement saisi par les locataires, les associations, les collectivités.
- De nombreux débats sur le champ des responsabilités (locataire ? Propriétaire ?) ont pré existé.

- Soucieux du cadre de vie de nos locataires et attachés à la concertation, nous avons proposé aux 6 associations de locataires présentes au sein de notre patrimoine de conclure un accord collectif.
- C'est dans cet esprit que nous nous sommes réunis en 2021 pour bâtir ensemble avec la CNL, CLCV, CGL, CSF, UNLI et l'AFOC cet accord.

2/ Contenu / objet de cet accord

- Accord relatif au diagnostic et au traitement des punaises sur le principe de la mutualisation.
- Répartition financière :
40 % à la charge des locataires
60 % à la charge de LogiRep
- La participation financière des locataires ne pouvant toutefois excéder 4€/an/logt.
- Accord en vigueur depuis 2022 pour une durée de 4 ans.
Outre la prise en charge, une attention est portée sur les actions de communication, sensibilisation auprès de locataires.

3/ Les effets escomptés

Retours positifs :

- Sentiment de gêne voire de honte disparu,
- Davantage de logements traités réduisant les infestations collectives,
- Rapidité d'intervention,
- Professionnalisme de l'intervenant qualifié,
- Impact positif sur le pouvoir d'achat de nos locataires,
- Protocole partagé,
- Des actions de prévention.



Saint Denis, le 18 juin 2024

Merci de votre attention



Présentation de la recherche-action sur la détection des punaises de lit

Isabelle LACAZE
CSTB





CSTB
le futur en construction

Méthode de détection innovante des punaises de lit

18 juin 2024

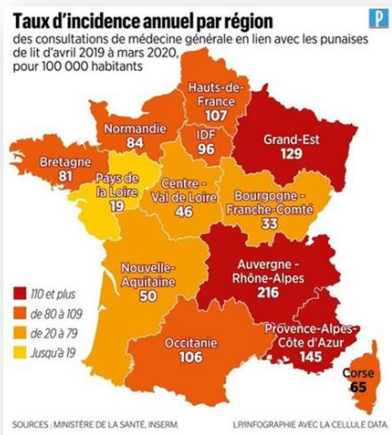
Réunion régionale de sensibilisation
consacrée à la lutte contre les punaises de lit

CSTB
Direction Santé Confort

Isabelle LACAZE
Ingénieure recherche et expertise
Entomologie/Mycologie

Contexte

La punaise de lit & logement social



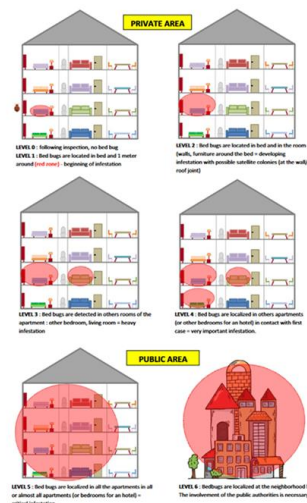
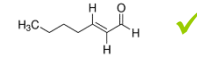
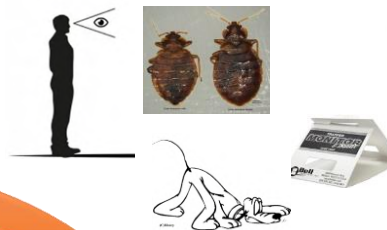
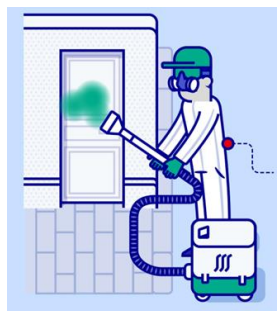
2017 – 2022 11%



- Résurgence d'un ectoparasite hématophage (fin 90')
- Problématique d'infestations dans nos lieux de vie : habitat individuel et collectif, hôpitaux, hôtels, cinéma, transports...
- Voyage, marché de l'occasion
- Résistance aux insecticides
- Impact sanitaire*
- Impact économique
- Logement social – loi ELAN (2018)

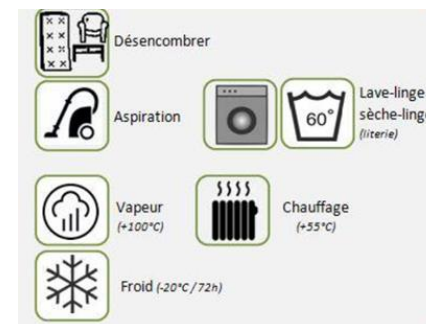
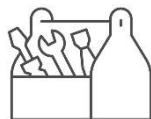
*Décret n° 2023-695 du 29 juillet 2023 portant règles sanitaires d'hygiène et de salubrité des locaux d'habitation et assimilés
→ les punaises de lit sont explicitement citées pour les locaux d'habitation sous la terminologie : « animaux causes de nuisances pour la santé humaine »

Gestion intégrée des infestations de punaises de lit



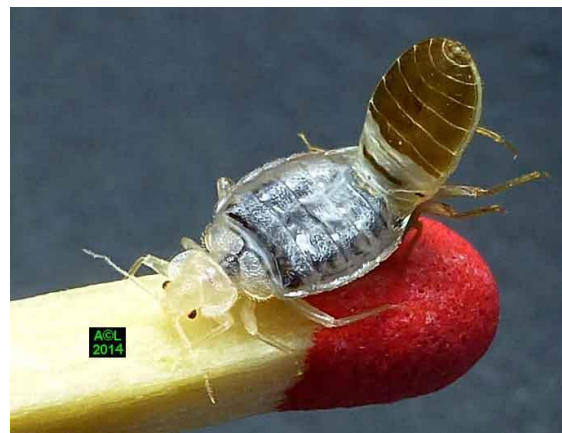
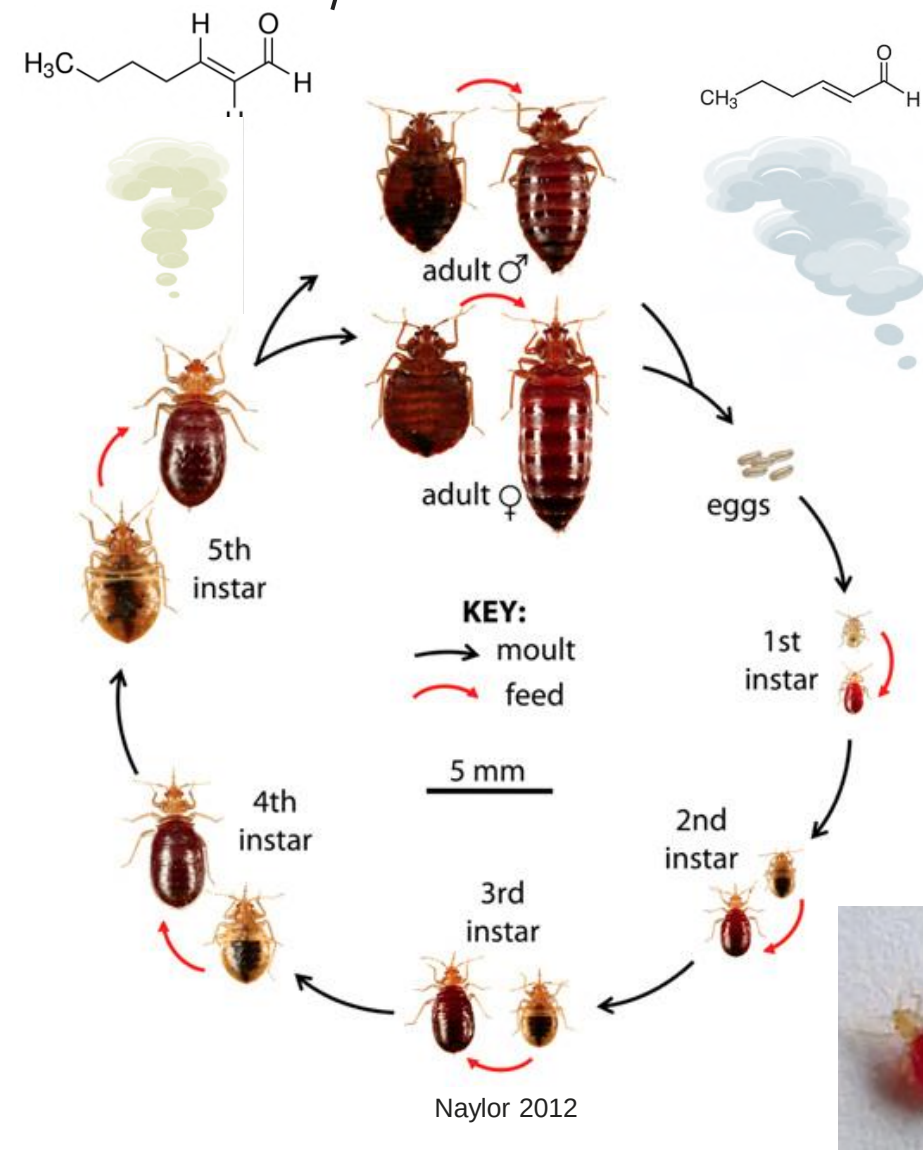
Hasnaoui et al. 2023

Actions de lutte ↻



+ adhésion/coopération des acteurs

Ecologie chimique volatile de la punaise de lit



Exuvies



Déjections

Expérimentation et mise en œuvre d'une méthode de détection de la présence de punaises de lit *via* des traceurs chimiques volatils

Une étude bibliographique et une approche laboratoire

Caractérisation de l'empreinte chimique volatile de la
punaise de lit *Cimex lectularius*

2018

Identification de traceurs COV en contexte environnemental
réaliste associée à une méthode de prélèvement et
d'analyse ad hoc

2019

Campagne de mesures (>140 lgts)
Mise à l'épreuve de la méthode d'investigation
Analyses approfondies des données COV
Déploiement de stratégies d'analyses statistiques
→ **Construction d'un Indice infestation PDL (INPI 2022)**

2019 - 2021

Mise en œuvre de la méthode de détection dans un
nouveau panel de logements pour consolider l'indice

2022 - 2023

Immobilière 3F 
Groupe ActionLogement

 **Paris
Habitat**
vivre ensemble la ville

RIVP

 **cdc habitat** 

 **élogie - SIEMP**
 **Seine-Saint-Denis
habitat**

 **Espacil**
Groupe ActionLogement

 **CENTRE
D'ACTION SOCIALE
VILLE DE PARIS**

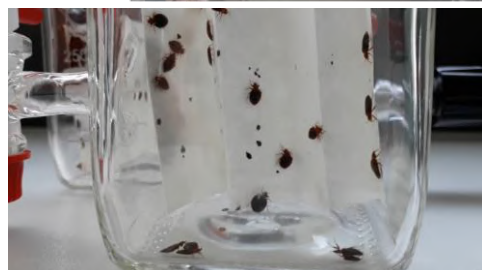
AORIF
L'UNION SOCIALE POUR L'HABITAT
100 R. DE FRANCE

 **RAYONS**
RUE DE QUARTIER DE CHAM

 **SENI**
MULTI-INTERVENIENCES
INCOOPÉRATIVE

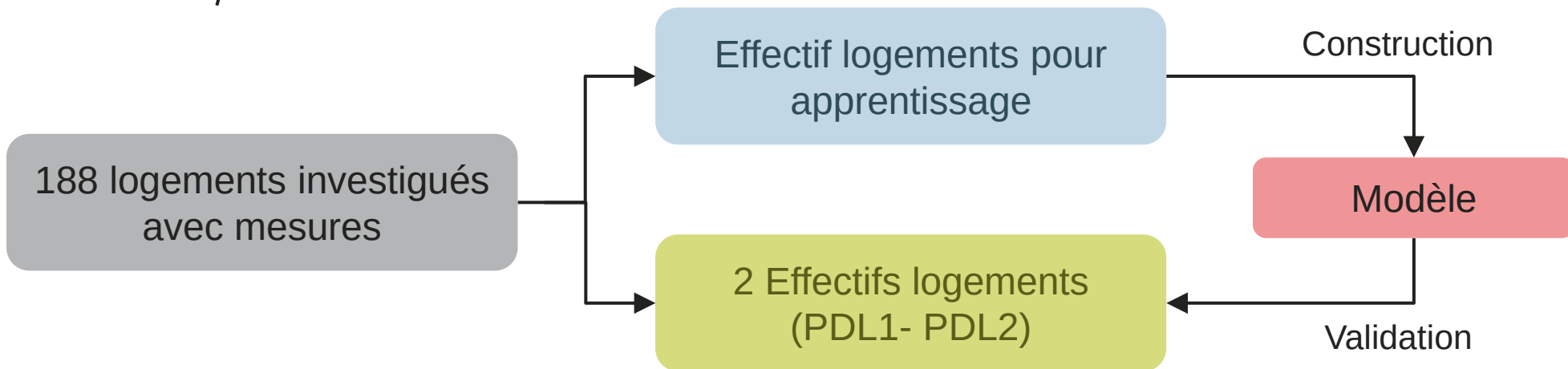
 **Tissons
des liens**

 **POLYGON**

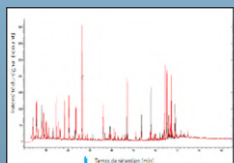


Indice Infestation Punaises de lit

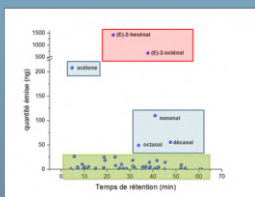
Projet PDL1 et PDL2 – Outil de détection/surveillance



Un indice de présence des punaises de lit calculé par modélisation



QUANTIFICATION



Niveau de fiabilité élevé

Sensibilité ↑

Spécificité ↑

VPN ↑



(10) Numéro de publication internationale
WO 2024/069385 A1

Kit de prélèvement Liberté Pro

BIOGUESS

La biodétection au service
des biens et des personnes

Une filiale du **CSTB**
le futur en construction

Liberté Pro

› Une mallette contenant :

- Pompe programmée
- Tubes de prélèvement (n=10)
- Fiches de prélèvement préremplies
- Deux clefs plates
- Enveloppes préaffranchies pour l'envoi des tubes
- Notice d'utilisation pour une mise en œuvre en autonomie (<https://youtu.be/ISlh4Plh4Dc>)

- **Durée du prélèvement** : 1H
- **Lieu** : Pièce de sommeil
- **Condition** : ouvrants clos 2 h en amont et pdt le prlvt

Rendez-vous sur www.bioguess.fr





Pour conclure...



Des ressources à disposition :



www.stop-punaises.gouv.fr



Numéro « Info Logement Indigne » :
0 806 706 806



<https://www.iledefrance.ars.sante.fr/punaises-de-lit-informations-et-recommandations>

