### **RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE**





# MaPrimeRénov'

Mieux chez moi, mieux pour la planète

Guide pas à pas - MPR Copro



### Sommaire

- 1. Vérifier son éligibilité
- 2. Créer son compte
- 3. Se connecter à son compte et créer un projet
- 4. Utiliser mon espace personnel
  - 1. Mon projet
  - 2. Mes justificatifs
  - 3. Mes paiement
  - 4. Ma messagerie
  - 5. Mes contacts
- 5. Monter le dossier (AMO uniquement)



#### Quelles sont les étapes de la démarche de la copropriété ?





## **Etape 1** Vérifier son éligibilité





#### Je me renseigne

- 1. Je clique sur « Se renseigner » pour accéder à la page d'information de l'aide MaPrimeRénov' Copro
- 2. Lorsque je clique sur « Commencer ma démarche », je suis redirigé automatiquement vers le site monprojet.anah.gouv.fr à partir duquel je vais pouvoir poursuivre ma démarche





### Je crée mon compte à partir du site maprimerenov.gouv.fr

1. Sur maprimerenov.gouv.fr, je clique sur « Commencer » et je suis redirigé automatiquement vers monprojet.anah.gouv.fr pour continuer ma démarche





### Je crée mon compte à partir du site maprimerenov.gouv.fr

#### 1. Je clique sur « commencer »



#### Je débute ma démarche

Seul le représentant légal (syndic professionnel ou bénévole, administrateur judiciaire) de la copropriété peut déposer une demande d'aide auprès de l'ANAH.

#### Il représente la copropriété afin de :

- Remplir et valider le formulaire de demande d'aide
- Recevoir la notification de décision de financement
- Présenter les pièces justificatives de l'exécution des travaux

Si vous êtes copropriétaire, contactez directement votre syndic ou renseignez-vous auprès de votre conseil syndical.

#### Quelle condition indispensable remplir avant de faire votre demande ?



Avant de commencer, assurez-vous que votre copropriété figure bien au registre d'immatriculation des copropriétés.

Le syndicat de copropriétaires, via son syndic, doit impérativement avoir inscrit la copropriété sur le registre d'immatriculation des copropriétés.

Pour immatriculer votre copropriété, cliquez ici.

#### Qui sont les professionnels qui interviendront pour répondre à votre demande ?

Conseiller FAIRE

Assistant à maîtrise 🗧 🛟 d'ouvrage (AMO) ou € Service Instructeur opérateur

Partout en France, un conseiller FAIRE vous aide gratuitement. Il vous renseigne et vous oriente au tout début de votre démarche.

Vous nouvez bénéticier de conseile fournis par les experts en rénovati énergétique du réseau FAIRE. Ce service public vous guide dans votre projet de travaux et vous oriente vers

Il a pour mission de vous aider à constituer vos demandes d'aide et de paiement. L'AMO est une association ou un bureau d'études privé.

Trouvez un <u>conseiller FAIRE</u> ou contactez le 0 808 800 700.

Vous pensez remplir les conditions du programme ? Lancez-vous !

J'accepte les conditions générales d'utilisation du service (CGU)

J'accepte que mes coordonnées solent conservées afin de recevoir des informations non commerciales en lien avec ma demande de la part de l'Anah et de ses partenaires



Il examine vos demandes d'aide et de paiement et prend la décision d'attribuer ou non une aide.

Le Service instructeur examine votre dossier en fonction des documents

que vous avez fournis et décide de l'attribution des aides.

Le service instructeur est un service de l'état ou d'une collectivité locale.



l vous accompagne dans votre projet de travaux et le montage de vos dossiers de demande d'aide et de naiement

votre AMO évalue avec yous votre besoin, définit les travaux utiles, peut vous aider à choisir les entreprises pour les réaliser, à préparer les décisions en assemblées générales.

s meilleurs moyens de les financer. Il vous propose les opérateurs ou AMO (assistant à maîtrise d'ouvrage) qui vous accompagneront.

### Je vérifie mon statut au sein de la copropriété

J

1. J'indique si je suis un syndic de copropriété, un syndicat coopératif, un administrateur judiciaire, ou un copropriétaire

e vérifie mon s	tatut au sein de la copropriété
1 Statut — 2 Ider	tification $\longrightarrow$ 3 Évaluation $\longrightarrow$ 4 Résultat
1 Indiquez votre statu	t au sein de la copropriété
	Type de statut
	Je suis syndic de la copropriété
	Je représente un syndicat coopératif
	🔵 Je suis administrateur judiciaire
	Je suis copropriétaire
REVENIR	VALIDER

#### Remarque

Si vous êtes copropriétaire, vous ne pouvez pas déposer de demande d'aide pour votre copro. Vous devez passer par votre syndic.



### Cas 1 : je suis copropriétaire

1. Si je suis copropriétaire, je ne peux pas faire de demande d'aide. Je suis invité à contacter mon syndic ou mon conseil syndical

indiquez votre statut	au sein de la copropriété	
	Type de statut	
	O Je suis syndic de la copropriété	
	Je représente un syndicat coopératif	
9	Je suis administrateur judiciaire	
ľ	<ul> <li>Je suis copropriétaire</li> </ul>	
REVENIR		D'après les informations que vous avez renseignée les conditions d'éligibilité aux aides à la copropriété r sont pas remplis et ne vous permettent pas de faire une demande d'aide.
		) Je ne peux pas faire de demande d'aide 🗙
		Si vous êtes copropriétaire, contactez directement votre syndic ou renseignez v auprès de votre conseil syndical.
		Seul le représentant légal (syndic professionnel ou bénévole, administrateur judiciaire) de copropriété peut déposer une demande d'aide auprès de l'ANAH.

Je vérifie mon statut au sein de la copropriété



## Cas 2 : je représente un syndicat coopératif ou un syndic de copropriété bénévole

- 1. Si je représente un syndicat coopératif ou un syndic de copropriété bénévole, je dois renseigner le numéro d'immatriculation de la copropriété et son code postal
- 2. Confirmez ou corrigez l'adresse de votre copropriété qui s'affiche automatiquement

]	Remarque
	La majorité des copropriétés est déjà immatriculée au RNC. Si ce n'est pas votre cas, veuillez suivre la procédure d'immatriculation
	dématérialisée via le site registre- copropriétés.gouv.fr

Je vérifie si je peux faire une demande d'aide pour la copropriété que je représente (1) <u>Statut</u> → 2 Identification → (3) Évaluation → (4) Résultat

#### Veuillez vérifier ou corriger les informations liées à votre copropriété

N° d'immatricul	ation 🕕	
ZZ0244126		
Code postal		

Les informations suivantes proviennent de votre immatriculation : Modifiez les si elles sont incorrectes

•	2 № et nom de la voie / Lieu-dit	
	1 R Henri Et Maurice Baigue	
	Localité	
	Besançon	
REVENIR		CONFIRMER

### Cas 3 : je un syndic professionnel ou non

- 1. Si je suis syndic professionnel ou non, je choisis « je suis syndic de la copropriété »
- 2. J'indique si je suis un représentant professionnel ou non

Je vérifie mon statut au sein de la copropriété

Type de statut
1 ••• • Je suis syndic de la copropriété
O Je représente un syndicat coopératif
O Je suis administrateur judiciaire
🔵 Je suis copropriétaire
2 Type de représentant
Représentant professionnel
Type de représentant  Représentant professionnel
Représentant non-professionnel



### J'identifie la copropriété

- 1. J'indique le numéro d'immatriculation et le code postal de la copropriété
- 2. J'indique mon numéro de SIRET

lieux chez moi, mieux pour la planète

Je vérifie si je peux faire une demande d'aide pour la copropriété que je représente

Statut  $\rightarrow$  2 Identification  $\rightarrow$  (3) Évaluation  $\rightarrow$  (4) Résultat (1)

Veuillez vérifier ou corriger les informations liées à votre copropriété

VALIDER

Nº d'immatriculation ZZ0244126 Code postal Z5000 2 Votre numéro de SIRET 33207323800013 REVENIR REVENIR

### J'identifie la copropriété

1. Je vérifie l'adresse de la copropriété telle que mentionnée au registre des copropriétés Je vérifie si je peux faire une demande d'aide pour la copropriété que je représente

6230 stal		
stal		
Iméro de SIRET		
iméro de SIRET		
323800013		
m de la voie / Lieu-dit		7
s Andelys		
-		
con		
o e é	oviennent de votre immat rrectes om de la voie / Lieu-dit es Andelys é	oviennent de votre immatriculation : rrectes om de la voie / Lieu-dit es Andelys é



### J'évalue si la copropriété est éligible

- 1. J'indique si le bâtiment a été construit il y a 15 ans ou plus
- 2. Le nombre de lots et le pourcentage de lots à usage d'habitation n'est pas modifiable. Ces données sont issues du RNC, si elles ne sont pas correctes, vous pouvez les modifier dans le RNC
- 3. Les champs de logements de propriétaires occupants et de logements à usage locatif sont facultatifs

Je vérifie si je peux faire une demande d'aide pour la copropriété que je représente

<ol> <li><u>Statut</u> → (</li> </ol>	2) Identification	3	Évaluation —>	4	Résulta
---------------------------------------	-------------------	---	---------------	---	---------

Précisez les inforn votre demande	nations relatives à votre copropriété nécessaire à l'évaluation	d
	Date de construction du bâtiment	
	• + de 15 ans	
	🔘 - de 15 ans	
Les informations suiv	antes proviennent de votre immatriculation :	

G	Répartition des lots et type de propriétaires	0
ſ	Nombre de lots principaux	
	35	
	Pourcentage de lots à usage d'habitation	
	100	%
e	Nombre de logements de propriétaire-occupant	
	Nombre de logements à usage locatif	



REVENIR

### Résultat des aides à laquelle la copropriété est éligible

1. En fonction des critères que j'ai renseignés, on m'indique si je suis éligible à l'aide MPR Copro ou à une autre aide copro



D'après les informations que vous avez renseignées, les conditions d'éligibilité aux aides à la copropriété sont remplies et vous permettent de faire une demande d'aide.

#### Je peux faire une demande d'aide 🗸

(1) Statut  $\rightarrow$  (2) Identification  $\rightarrow$  (3) Évaluation  $\rightarrow$  (4) Résultat

Votre immeuble a été construit depuis plus de 15 ans et votre copropriété est essentiellement composée de résidences principales (75% minimum), votre copropriété peut bénéficier d'une aide collective bénéficiant à tous les copropriétaires, qu'ils occupent ou louent leur logement, et quels que soient leurs revenus.

Les offres suivantes vous sont accessibles :

MaPrimeRénov'Copropriété Mieux chez moi, mieux pour la planète

Pour les copropriétés qui souhaitent réaliser des travaux de rénovation énergétique des parties communes qui garantissent une amélioration significative du confort et de la performance énergétique (35% de gain minimum de gain énergétique après travaux).

Cette aide est de 25% du montant HT des travaux (avec un maximum de 37506 par logament). Cette aide peut être bonifiée de 500€ si les travaux permettent de sortir de l'étiquette énergétique F ou G (passoire thermique) ou s'ils permettent d'atteindre le niveau Bâtiment Basse Consommation (BBC, soit l'équivalent à l'étiquette énergétique B ou A).

> Pour des copropriétés rencontrant des difficultés d'ordre technique et/ou financier



 Pour les copropriétés en dispositif de redressement (Opération programmée d'amélioration de l'habitat, plan de sauvegarde) en lien avec votre collectivité locale.

- Pour les copropriétés qui doivent faire face à des travaux suite à une procédure engagée au titre de la santé ou sécurité (arrêté de péril, d'insulubrité, équipements collectifs défaillants,...) ou décidés par un administrateur provisoire.
- Pour les copropriétés qui souhaitent réaliser des travaux d'accessibilité des bâtiments pour les personnes en situatior d'handicap ou de perte d'autonomie.



VALIDER

### Cas d'une copropriété de moins de 15 ans

1. Si j'indique que la date de construction de la copropriété est inférieure à 15 ans, je ne suis pas éligible à une aide MPR Copro

$\bigcirc$	MaPrimeRénov' Mieux chez moi, mieux pour la planète
------------	--

Je vérifie si je peux faire une demande d'aide pour la copropriété que je représente

votre demand	formations relatives à votre copropriété nécessaire à l'évaluation de e	
	Date de construction du bâtiment	
	• de 15 ans	
	💿 - de 15 ans	
Les information	s suivantes proviennent de votre immatriculation :	
	Répartition des lots et type de propriétaires 🌒	
	Nombre de lots principaux	
	35	
	Pourcentage de lots à usage d'habitation	
	100 %	
	Nombre de logements de propriétaire-occupant	
	Nombre de logements à usage locatif	
REVENIR	VALIDER	

D'après **les informations que vous avez renseignées,** les conditions d'éligibilité aux aides à la copropriété ne sont pas remplies et ne **vous permettent pas de faire une demande d'aide.** 

#### Je ne peux pas faire de demande d'aide 🛛 🗙

#### Renseignez-vous sur les autres aides !

#### /ous souhaitez faire des travaux de rénovation énergétique

- Vous pouvez vous renseigner auprès du FAIRE surwww.faire.fr
- Vous pouvez aussi contacter un conseiller FAIRE au 0 808 800 700 (service gratuit + prix d'appel)

J'ANNULE MA DÉMARCHE

#### Vous souhaitez réaliser d'autres types de travaux

ADIL25 1 chemin de Ronde du Fort Griffon 25000 BESANÇON adil25@orange.fr 03 81 61 92 41

## **Etape 2** Créer son compte





#### Je crée mon compte

#### 1. Je renseigne les coordonnées de ma structure afin de me créer un compte sur monprojet.anah.gouv.fr

#### Remarque

Si je souhaite demander une aide pour plusieurs copropriétés, je dois créer autant que de comptes que j'ai de copropriétés. Une fonctionnalité « multi-projets » permettant d'éviter cela sera bientôt mise en service.



Je crée mon compte maintenant afin de faire ma demande d'aide !

#### Coordonnées du représentant légal de CABINET BENOIT

#### Tous les champs sont obligatoires

Civilité	
Madame  Monsieur	
Nom	
Martin	
Prénom	
Dupont	
Pays	
France	
N° et nom de la voie / Lieu-dit 20 avenue de paris	
Code Postal	
75001	
Localité	
Paris	
Téléphone	
060000000	

#### Mes informations de connexion et de contact

Indiquez votre courrier électronique (ou adresse mail) et choisissez un mot de passe : ils vous seront nécessaires pour vous connecter à votre compte et gérer vos projets. Ce courrier électronique (ou adresse mail) est aussi celui que nous utiliserons pour vous contacter.

#### Tous les champs sont obligatoires

Courrier électronique (ou adresse mail)
martin.dupont@hotmail.fr
Confirmation de courrier électronique (ou adresse mail)
martin.dupont@hotmail.fr
Mot de passe
•••••
Confirmation du mot de passe

VALIDER

#### J'active mon compte

1. Une fois mon compte crée, je le valide en cliquant sur le lien que j'ai reçu par mail à l'adresse que j'ai indiquée. Une fois validé, je peux accéder à mon compte directement via monprojet.anah.gouv.fr



#### Remarque

Pour accéder à votre compte, merci de vous rendre directement sur **monprojet.anah.gouv.fr** et non sur maprimerenov.gouv.fr

MaPrimeRénov' Mieux chez moi, mieux pour la planète

## **Etape 3** Se connecter à son compte et créer un projet



#### Je me connecte à mon compte

- 1. Je me connecte à mon compte via le site www.maprimerenov.gouv.fr ou directement via le site https://monprojet.anah.gouv.fr/
- 2. Je clique sur l'onglet « je fais une demande d'aide » pour commencer ma démarche

J'ai déjà un compte SE CONNECTER Une aider	D <b>jet.anah.gouv.fr</b> In ligne qui change tout !
Bienvenue sur <b>monprojet.anah.gouv.fr !</b>	
Je fais une demande d'aide	
Je me connecte avec mes identifiants Je crée un compte Merci d'utiliser vos identifiants de connexion pour accéder à votre dossier	
Adresse mail (ou courrier éléctronique) martin.dupont@hotmail.fr Mot de passe 	
SE CONNECTER	



#### Je me connecte à mon compte

1. Si vous n'avez pas validé votre compte en cliquant préalablement sur le lien que vous avez reçu par mail, vous ne pourrez pas vous connecter à votre compte

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE Libersi Éguitai Francesici	Agence nationale Anab de l'habitat	J'ai déjà un compte SE CONNECTER Une aide en ligne qui change	tout!
	8	Vous devez valider votre compte pour continuer.	
	Г	Bienvenue sur monprojet.anan.gouv.tr !	
		Je fais une demande d'aide	
		Je me connecte avec mes identifiants Je crée un compte Merci d'utiliser vos identifiants de connexion pour accéder à votre dossier	
		Adresse mail (ou courrier éléctronique)	
		Mot de passe	
		SE CONNECTER	



#### Je crée un nouveau projet sur mon espace personnel

1. Je crée un nouveau projet pour une demande d'aide MPR Copro en cliquant sur le bouton « Créer un nouveau projet » ou sur le lien « Lancez-vous ! »





### Je démarre mon projet

- 1. Je renseigne la nature des travaux projetés
- 2. J'indique si mon projet concerne uniquement le financement de l'assistance à maitrise d'ouvrage (AMO) ou s'il concerne également le financement d'une aide aux travaux
- 3. J'indique l'avancement des travaux
- 4. Je renseigne la classification énergétique du/des bâtiment(s)
- 5. J'indique le taux d'impayés de charges constaté





### Cas 1 : je ne peux pas désigner d'AMO car je n'en ai pas

- 1. J'indique que je n'ai pas encore d'Assistance à Maitrise d'Ouvrage (AMO) en cliquant sur « non »
- 2. Si je n'en ai pas, je peux contacter l'espace FAIRE pour en trouver un

: désigne un A ) Mon projet → 2	AMO ou un opérateur Mise en relation	
<b>)</b> Votre projet a été	sauvegardé et est accessible dans votre espace personnel.	×
Veuillez désigner o	u prendre contact avec un AMO ou un opérateur	
1	Êtes-vous déjà en contact avec un AMO ou un opérateur ? Oui Non	
Pour continuer vo (AMO) ou un opér le montage de votr Si une aide vous e charge.	tre démarche vous devez choisir une assistance à maîtrise d'ouvrage ateur-conseil. Il vous accompagnera dans votre projet de travaux et dans re dossier de demande d'aide. Ist accordée cette prestation sera totalement ou partiellement prise en	
	Un conseiller FAIRE pour vous guider	
Pour vous ren conseillers du majorité du te nécessaires d	seigner et être conseillé gratuitement par un avis neutre, des néseau FAIRE sont disponibles pour vous. Ils sont présents sur la erritoire et pourront vous orienter vers les professionnels ans votre démarche.	
Contactez un	conseiller FAIRE : 0 808 800 700 ou <u>www.faire.gouv.fr</u>	



### Cas 2 : j'ai déjà une AMO et je la trouve dans la liste

- 1. Je clique sur « oui »
- 2. Je cherche mon AMO dans la liste déroulante et la sélectionne

Je désigne un (1) Mon projet	<ul> <li>AMO ou un opérateu</li> <li>Mise en relation</li> <li>Mise en relation</li> <li>été sauvegardé et est accessible da</li> <li>er ou prendre contact avec un AMO o</li> <li>Êtes-vous déjà en contact avec un opérateur ?</li> <li>Oui</li> <li>Non</li> <li>Sélectionnez votre AMO ou opérate</li> <li>Liste :</li> <li>Sélectionnez votre opérateur</li> <li>OPER 25 URBAM CONSEIL Doubs</li> <li>OPER 25 JULIENNE JAVEL</li> <li>ACE PE</li> </ul>	r ns votre espace personnel. X u un opérateur AMO ou un ur dans la	
Assistance utilisateur Guides utilisateurs Conditions générales d'utilisation Mentions légales	Suivez nous sur les réseaux socia	nux Besoin d'informations s Anah 0.806703.803 Faire 0.808.800700 Facil Habitat	ur nos aldes ? Sente gent Sente gent Sente gent
Les sites publics	gouvernement.fr service-public	.fr legifrance.gouv.fr	data.gouv.fr



#### Mon dossier est transmis à mon AMO

- 1. Mon dossier est finalisé. Les informations que j'ai renseignées sont résumées dans un email qui m'est envoyée sur l'adresse email que j'ai indiquée lors de la création de mon compte
- 2. Je peux me rendre sur mon espace personnel pour suivre mon dossier
- 3. Mon dossier a été automatiquement transmis à mon AMO qui va se charger de monter mon dossier et transmettre les pièces justificatives





### Cas 3 : j'ai déjà une AMO mais je ne la trouve pas dans la liste

Je désigne un AMO ou un opérateur

- 1. Je clique sur « oui »
- 2. Comme je ne la trouve pas dans la liste, je choisis « Mon opérateur n'est pas dans la liste »
- 3. J'informe mon AMO qu'elle doit prendre contact avec le service instructeur pour qu'elle se fasse référencée

1 Mon projet - 2 Mise en relation	
Votre projet a été sauvegardé et est accessible dans votre espace personnel.	×
Veuillez désigner ou prendre contact avec un AMO ou un opérateur	
Êtes-vous déjà en contact avec un AMO ou un opérateur ? • oui • Non Sélectionnez votre AMO ou opérateur dans la liste : Mon opérateur n'est pas dans la liste •	Si votre AMO ne figure pas dans la liste, cela signifie qu'il ne s'est pas encore identifié auprès du service instructeur. Aucun agrément, ni habilitation n'est requis. Il doit être en mesure de démontrer qu'il a souscrit une assurance responsabilité civile professionnelle répondant aux obligations légales.
REVENIR À L'ESPACE PERSONNEL VALIDER	L'assistant à maîtrise d'ouvrage (AMO) que vous avez choisi n'est pas encore référencé.
	pour demander la création de son compte. Merci de prendre contact avec lui pour signaler cette obligation. Vous pouvez lui transmettre les coordonnées du service instructeur pour qu'il fasse les démarches nécessaires à son encedistrement :
	Service Instructeur 25 - DDT du Doubs 6 Rue Roussillon 25003 BESANCON CEDEX ddt-aides-pierre@doubs.gouv.fr 03 81 65 62 62 Important : Votre parcours est sauvegardé. Vous pourrez poursuivre votre démarche dès que
	votre AMO se sera fait connaître ou choisir un autre opérateur.           Modifier         ALLER DANS MON ESPACE PERSONNEL

Remarque

Même si aucune AMO n'est désigné, votre parcours est sauvegardé.

## Etape 4

## Utiliser mon espace personnel

Mon projet – Mes justificatifs – Mes paiements – Ma messagerie – Mes contacts



#### Je suis mon projet sur mon espace personnel

- 1. Je me connecte à mon espace personnel via le bouton « espace personnel » en haut de l'écran
- 2. J'ai accès à mes projets et je vois leur statut d'avancement

est en attente d'un choix d'opé	irateur		
est en attente d'un choix d'opé	irateur		
est en attente d'un choix d'opé	irateur		
			$\sim$
			EN COURS DE MONTAGE
Nom de la copropriété	Numéro immatriculation	Aide	
SDC 11 13 15 RUE DES ANDELYS	ZZ0026230	ÉNERGIE AMO	
	Norrogan N	1	
	messages 🗠	4	
			CHOIX OPERATEOR
I CONTRACTOR C	DE LA DESERVACIÓN DE	1	
	Nom de la copropriété SDC 11 13 15 RUE DES ANDELYS	Nom de la copropriété SDC 11 13 15 RUE DES ANDELYS ZZ0026230 Messages	Nom de la copropriété SDC 11 13 15 RUE DES ANDELYS ZZ0026230 Messages



#### Mon projet

- 1. Dans mon espace personnel, j'ai accès aux informations de mon projet en cliquant sur « mon projet » :
  - 1. Numéro d'immatriculation
  - 2. Nom de la copropriété
  - 3. Adresse des travaux
  - 4. Usage de la copropriété
  - 5. Période de construction
  - 6. Nombre de logements propriétaires occupants
  - 7. Nombre de logements à usage locatif
  - 8. Projet de travaux envisagé
  - 9. Etiquette énergétique
  - 10. Informations complémentaires
  - 11. Opérateur conseil





#### Mes justificatifs

1. Mon AMO peut téléverser les justificatifs du dossier via l'onglet « Mes justificatifs »

#### Remarque

•Les formats suivants sont pris en charge : PDF, TIFF, JPG, GIF, PNG

•La taille maximale d'un fichier ne doit pas excéder 5 Mo



RÉPUBLIQUE FRANÇAIŠE Lémer France	Agence nationale de l'habitat		D	upont MARTIN MONI	PROFIL ESPACE PER		D monproje	t.anah.gouv gne qui change ti
	Localité Besançon	Public Syndicat de Propriétaire	Statut En cours de s montage	Référence 201217C25M03	Aide <b>Énergie</b>			
		et 🧷 Me	S JUSTIFICATIFS	کے MES PAIEMEN	ITS   🖂 MA	MESSAGERIE	MES CONTACTS	
leces	Jointes							
Dossier	d'engageme	nt						
Pièces à join	dre au dossier							
PV d'AG ay	ant décidé de la réa	alisation des travau	x					
PV d'AG n	ommant le représe	ntant légal ?						
RIB au non	n du Syndicat de co	propriétaires (?)						
Arrêté(s) (	?)							
Ordonnar	nce du juge							
Dossier Te	echnique							
Devis dé	taillé(s) des travau	x						
Devis d	étaillé(s) des honoi	raires de maitrise d	l'œuvre ou étude(s)	à réaliser				
Contrat	du maitre d'œuvre	2						
Rénovatio	n énergétique							
Evaluat	ion énergétique							
Fiche é	tat							
Rappor	t de l'enquête socia	ale						
Contrat	AMO pour dossier	d'ingénierie						
Pièce(s) facu	ltative(s)							

#### Ma messagerie

1. Le message est visible de toutes les personnes qui ont accès au dossier, l'opérateur comme l'instructeur





#### **Mes contacts**

- 1. L'onglet « Mes contacts » permet d'avoir accès à l'ensemble des contacts utiles
- 2. Les coordonnées de l'AMO y sont mentionnées
- 3. Ainsi que les coordonnées du service qui instruit le dossier





#### **Mon profil**

### 1. L'espace « Mon profil » en haut de l'écran me permet de modifier :

- 1. Mes informations
- 2. Mon adresse
- 3. Mon numéro de téléphone
- 4. Mon email
- 5. Mon mot de passe
- 2. Je n'oublie pas de confirmer mes changements en renseignant mon mot de passe et en cliquant sur « Mettre à jour »

Mes info	rmations				
La raiso Le num	sociale est : CABINET BENOIT ro de SIRET est : 33207323800	013			
Civilité: Nom: M Prénom	Aonsieur artin Dupont				
Modifier	mon adresse				
Adresse					
20 ave	nue de paris 75001 Paris Franc	e ;; -			
Modifier	mon numéro de te	éléphone			
Télépho	ne				
06000	0000				
Modifier Votre r Adresse Laissez p Confirm	mon email hail actuel : martin.dupont e-mail r default si vous ne souhaitez pas ch ation d'adresse e-mail	@hotmail.fr anger			
Modifier	mon mot de passe	9			
Laissez vi Vérificat	e si vous ne souhaitez pas changer				
Laissez vi	le si vous ne souhaitez pas changer				



## Etape 5 Monter le dossier (AMO uniquement)





#### **Formulaire AMO**

- 1. Je vois les dossiers en en forme de tuile sur le tableau de la page de résultats
- 2. Je clique sur le bouton « Mon projet » pour monter un dossier

	COLUMN TWO IS NOT THE OWNER.		
1814 Darra	- 464. de 145.47 a stat. • 7 4	+10.4	O via citages •
PRESERVANTS DE COR	CONDITIES (NE		
26FNCR001	C. SYNDIC		so come to science.
-	Non-inclusion	Ramon constraints and	time -
th RUAL PRIVANA Million TOURIDAN	CORECREATE TO ALL FRETERIO	E201WINH	EVERCE.
angeneres 1		Conversion interest	
encorean-breve corector	IN DRIVIERS	DPER IT URBAND TOULDURE	
		•,	0
		-	(S)
			-
20007020753	P. TRUC		in case is several in
10 mar 1	Contractor in the second second	Nonex conservations	1.000
R RUA BILIOTAL DODO ALLANÇION	SOC IS PUS MYOTTE	100-000	ADDEDDal./TE
Conception of the local division of the loca			





#### **Formulaire AMO**

- **1. J'arrive sur la page de synthèse du projet**
- 2. Je clique « monter le projet » pour commencer à monter le projet
- 3. J'ajoute des pièces justificatives en cliquant sur « Ajouter des pièces jointes »

JBLIQUE NÇAIŠE A natio de l'I	ngence onale Auan habitat	Service d	Ssi REFERENT u système d'information	MON PROFIL	ADMIN TABLEA	U DE BORD QUITTER	monprojet.anal Une alde en ligne qui c	h.gouv.fr hange tout!	
	Représentant légal Jean TEST	Localité Besançon	Public Syndicat de copropriétaires	Statut En cours de montage	Référence 201221C25T04	Aide Santé/Sécurité			
ľ	N MON PROJET	Ø MES	JUSTIFICATIFS	ک MES PAIEME	NTS   🖂 M	AA MESSAGERIE	B MES CONTACTS	ponible	
résentar	nt Légal								
dicat de co	opropriétaires rep	orésenté par : Sy	ndic de la coproprié	ité					
on projet i	initial						Réorienter		
<b>néro imm</b> a 026230	atriculation :			Efficacité é	énergétique				A me the descention
1 de la cop 11 13 15 l	<b>propriété :</b> RUE DES ANDELYS			Estimation de	la consomation é	nergétique			Apres travaux
e <b>sse des t</b> i e des And	<b>ravaux :</b> lelys 25000 Besan	çon		Etiquette éner Gain énergétie	rgétique que prévisionnel				
<b>ge de la co</b> 1s de 75%	<b>opropriété :</b> des lots ou tantiè	mes sont destiné	is à l'habit	- Liste des I	Devis				
<b>ode de co</b> de 15 ans	nstruction :			^					
nbre de lo nbre de lo	gements proprié gements à usage	taires occupants locatif :	:	Coût total de	e l'opération				Montant des travaux TTC
<b>et de trav</b> aux pour r	<b>aux envisagé :</b> répondre à un arri	êté relatif à la séo	curité ou s	- Plan de fir	ancement pr	évisionnel ——			
uette Ene	<b>rgétique :</b> Non rer	nseigné		▲ Coût de l'o	opération			нт	ПС
r <b>mations</b> d'impayé	complémentaires s de charges cons	: taté du budget v	oté de la c	🔺 Aide(s) pu	blique(s)				
enisme ch PER 25 JUI grande rue	noisi pour accomp LIENNE JAVEL e 25220 CHALEZEU	agner le projet :		Aide(s) pri	onnel des aldes ivée(s)	publiques			0,00 €
s pouvez à	a présent dialogue	r avec le demano	leur par la	▲ Reste à ch					
				Total des fin	ancements ( tot	al aides publiques	+ total aides privées )		0,00 €

outer des pièces jointes

Ionter le proiet

#### **Formulaire AMO**

1. Je renseigne les informations sur la copropriété



	Représentant légal Jean TEST	Localité <b>Besançon</b>	Public Syndicat de copropriétaires	Statut En cours de montage	Référence 201221C25T04	Aide Santé/Sécurité	
	MON PROJET	-   🧷 ме	5 JUSTIFICATIFS		rs   🖂 ма		MES CONTACTS
Adresse	du ou des immeub	ole(s) concerné(s)	par les travaux :				
9 Rue de	IS ANDERYS, 25000 BE	sançon					
Complém test	ent d'adresse :						
cc.sc							
* Nom du	Syndicat de copro	priétaires titulaire	du compte travaux	: ?			
* Nombre	e de bâtiments com	posant la coprop	riété ·				
Hombre	de batments com			*			
* Nombro	total de lote d'habi	itation do la conr	apriátá (ragistra) :				
35		itation de la copri	opriete (registre) .	*			
* Nombre	de lots principaux	de la conronriété	. @				
35		de la copropriete		\$			
Pourcenta	are de lots d'habitai	tion de la conron	riátá · 🕢				
100	ige de lots d'habita		nete . (f)	%			
* Taux d'ir coproprié	mpayés de charges té de l'année N-2 :	constaté du bud	get voté de la				
O Inféri	ieur à 8%						
Entre	8 et 25%						
-	rieur à 25%						

#### Formulaire AMO : Le projet de travaux

### 1. Je renseigne les informations sur le projet de travaux

#### P Remarque

•Des développements informatiques complémentaires sont prévus pour automatiser les demandes groupées de primes individuelles complémentaires.

•Dans l'attente, les justificatifs pour ces demandes de primes individuelles aux copropriétaires occupants modestes et très modestes peuvent être jointes dans la section "pièces justificatives - autres"



	×	
* Annee d'achèvement : (?)		
* Nombre de lots d'habitation principale concernés	ır les travaux : (?)	
20		
Nombre de logements concernés par les travaux (si nombre de lots concernés par les travaux) :	fférent du	
* Date de la 1ère visite :		
20 / 01 / 2021	8	
Nombre de logements propriétaires occupants :		
5		
Nombre de logements à usage locatif :		
5	•	
🗌 Sortie passoire énergétique (étiquette F ou G a	int travaux)	
Sortie passoire énergétique (étiquette F ou G a Copropriété fragile (taux d'impayés >8% ou en Travaux de réhabilitation globale dans le cadre d'u Travaux au titre de la santé ou sécurité dans le cad fonctionnement normal d'une copropriété sous adm	nt travaux) PNRU) dispositif opérationnel (OPAH – CD, PLS,) re d'une procédure (insalubrité, péril, sécurité des équipements collectifs) ou nistrateur provisoire	pour le maintien du
Sortie passoire énergétique (étiquette F ou G a Copropriété fragile (taux d'impayés >8% ou en Travaux de réhabilitation globale dans le cadre d'u Travaux au titre de la santé ou sécurité dans le cad fonctionnement normal d'une copropriété sous adm Travaux urgents Travaux d'accessibilité du bâtiment	int travaux) PNRU) dispositif opérationnel (OPAH – CD, PLS,) re d'une procédure (insalubrité, péril, sécurité des équipements collectifs) ou nistrateur provisoire	pour le maintien du
<ul> <li>Sortie passoire énergétique (étiquette F ou G a</li> <li>Copropriété fragile (taux d'impayés &gt;8% ou en</li> <li>Travaux de réhabilitation globale dans le cadre d'u</li> <li>Travaux au titre de la santé ou sécurité dans le ca</li> <li>fonctionnement normal d'une copropriété sous adm</li> <li>Travaux urgents</li> <li>Travaux d'accessibilité du bâtiment</li> <li>Demande d'AMO</li> </ul>	nt travaux) PNRU) dispositif opérationnel (OPAH – CD, PLS,) re d'une procédure (insalubrité, péril, sécurité des équipements collectifs) ou nistrateur provisoire	pour le maintien du
Sortie passoire énergétique (étiquette F ou G a Copropriété fragile (taux d'impayés >8% ou en Travaux de réhabilitation globale dans le cadre d'u Travaux au titre de la santé ou sécurité dans le ca fonctionnement normal d'une copropriété sous adm Travaux urgents Travaux d'accessibilité du bâtiment Demande d'AMO Cadre opérationnel ou procédures : Copropriété en plan de sauvegarde, OPAH coprop	nt travaux) PNRU) dispositif opérationnel (OPAH – CD, PLS,) re d'une procédure (insalubrité, péril, sécurité des équipements collectifs) ou histrateur provisoire été ou volet copropriété en difficulté d'une OPAH	pour le maintien du
Sortie passoire énergétique (étiquette F ou G a Copropriété fragile (taux d'impayés >8% ou en Travaux de réhabilitation globale dans le cadre d'u Travaux au titre de la santé ou sécurité dans le ca fonctionnement normal d'une copropriété sous adm Travaux urgents Travaux d'accessibilité du bâtiment Demande d'AMO Cadre opérationnel ou procédures : Copropriété en plan de sauvegarde, OPAH coprop Copropriété en OPAH, PIG, POPAC	nt travaux) PNRU) dispositif opérationnel (OPAH – CD, PLS,) e d'une procédure (insalubrité, péril, sécurité des équipements collectifs) ou histrateur provisoire été ou volet copropriété en difficulté d'une OPAH	pour le maintien du
Sortie passoire énergétique (étiquette F ou G a Sortie passoire énergétique (étiquette F ou G a Copropriété fragile (taux d'impayés >8% ou en Travaux de réhabilitation globale dans le cadre d'u Travaux au titre de la santé ou sécurité dans le ca fonctionnement normal d'une copropriété sous adm Travaux urgents Travaux d'accessibilité du bâtiment Demande d'AMO Cadre opérationnel ou procédures : Copropriété en DPAH, PIG, POPAC Copropriété faisant l'objet d'un arrêté au titre de la	nt travaux) PNRU) dispositif opérationnel (OPAH – CD, PLS,) re d'une procédure (insalubrité, péril, sécurité des équipements collectifs) ou nistrateur provisoire été ou volet copropriété en difficulté d'une OPAH	pour le maintien du
Sortie passoire énergétique (étiquette F ou G a Copropriété fragile (taux d'impayés >8% ou en Travaux de réhabilitation globale dans le cadre d'u Travaux au titre de la santé ou sécurité dans le ca fonctionnement normal d'une copropriété sous adm Travaux urgents Travaux d'accessibilité du bâtiment Demande d'AMO Cadre opérationnel ou procédures : Copropriété en DPAH, PIG, POPAC Copropriété faisant l'objet d'un arrêté au titre de la	nt travaux) PNRU) dispositif opérationnel (OPAH – CD, PLS,) e d'une procédure (insalubrité, péril, sécurité des équipements collectifs) ou nistrateur provisoire été ou volet copropriété en difficulté d'une OPAH santé ou sécurité	pour le maintien du

#### Formulaire AMO : la liste de devis

1. J'enregistre les devis du projet

ine ligne par devis						
sser votre souris sur les él	léments d'une ligne pour les voir en e	entier)				
				Montant des	Montant des	
SIRET	Raison sociale	Type de travaux	Bât.	travaux HT	travaux TTC	
		Type de travaux	~	€	€	Í
			Montant de	es travaux HT	Montant des trava	ux TT
de l'opération			0.00	£	0.00	6
	ine ligne par devis Isser votre souris sur les é SIRET de l'opération	ine ligne par devis isser votre souris sur les éléments d'une ligne pour les voir en SIRET Raison sociale	Ine ligne par devis Insser votre souris sur les éléments d'une ligne pour les voir en entier)          SIRET       Raison sociale       Type de travaux         Type de travaux       Type de travaux	Ine ligne par devis Insser votre souris sur les éléments d'une ligne pour les voir en entier)          SIRET       Raison sociale       Type de travaux       Bât.         Type de travaux       Image: Construction       Montant de l'opération	ne ligne par devis isser votre souris sur les éléments d'une ligne pour les voir en entier)          SIRET       Raison sociale       Type de travaux       Bât.       Montant des travaux HT         Type de travaux       ✓       €       Montant des travaux HT         Montant des travaux HT       ✓       ✓       €	ne ligne par devis isser votre souris sur les éléments d'une ligne pour les voir en entier)          SIRET       Raison sociale       Type de travaux       Bât.       Montant des travaux HT       Montant des travaux TTC         Type de travaux       Type de travaux       ●       €       €         Montant des travaux HT       Montant des travaux HT       ●       ●         Montant des travaux HT       Montant des travaux HT       ●         Montant des travaux HT       ●       ●       ●         Montant des travaux HT       ●       ●       ●         Montant des travaux HT       ●       ●       ●



#### Formulaire AMO : le plan de financement prévisionnel

1. Je renseigne le plan de financement prévisionnel et clique sur le bouton « Mettre à jour le projet de travaux » pour enregistrer mes informations

#### Remarque

•Des développements informatiques complémentaires sont prévus pour automatiser les demandes groupées de primes individuelles complémentaires.

•Dans l'attente, les justificatifs pour ces demandes de primes individuelles aux copropriétaires occupants modestes et très modestes peuvent être jointes dans la section "pièces justificatives - autres"



Plan de financement prévisionnel Coût des travaux subventionnables \* € € Coût travaux non subventionnables € € € Honoraires subventionnables (maîtrise d'œuvre, CSPS, bureau de contrôle ... ) \* € Honoraires non subventionnables (syndic, assurances, frais financiers ... ) \* € € Coût total de l'opération 0,00 € 0,00

(\*) à défaut, mettre tous les travaux et honoraires dans les lignes \* subventionnables \*

Aide de l'ANAH (hors primes)		€
Prime BBC		€
Prime sortie de passoire énergétique		€
Prime copropriété fragile		€
Commune		€
Intercommunalité ( communauté d'agglomération, de communes, établissement public territorial)		€
Région		€
Département		€
Union européenne		€
Autres aides publiques		€
Total prévisionnel des aides publiques	0,00	€
Montant CEE		€
Prédser ( saisle libre )		€
Total des financements ( total aides publiques + total aides privées )	0,00	€
Reste à charge des copropriétaires ( Coût total de l'opération - total des financements )	0,00	€