

Délibération n° 2024-45

OBJET : SCHEMA RÉGIONAL DE L'HABITAT ET DE L'HÉBERGEMENT (SRHH) : AVIS DE L'AGGLOMÉRATION

Siège : Orsay

Nombre de délégués en exercice	:	78
Présents	:	55
Présents et représentés	:	73
Votants	:	73

Le mercredi 7 février 2024, le Conseil Communautaire dont les membres ont été légalement convoqués le 1 février 2024, s'est réuni à 20h45, sous la présidence de M. de LASTEYRIE, salle du Conseil - 21 rue Jean Rostand.

DELEGUES PRESENTS

Madame Stéphanie GUEU-VIGUIER	Commune de Ballainvilliers
Madame Irène BESOMBES	Commune de Bures-sur-Yvette
Monsieur Jean-François VIGIER	Commune de Bures-sur-Yvette
Monsieur Pedro RIBEIRO CAPITAO	Commune de Chilly-Mazarin
Monsieur Jean-Pierre CRUSE	Commune de Chilly-Mazarin
Madame Karine GREMION	Commune de Chilly-Mazarin
Monsieur Dominique LACAMBRE	Commune de Chilly-Mazarin
Madame Rafika REZGUI	Commune de Chilly-Mazarin
Madame Corinne BAIRRAS	Commune d'Epinay-sur-Orge
Madame Muriel DORLAND	Commune d'Epinay-sur-Orge
Monsieur Vincent GALLET	Commune d'Epinay-sur-Orge
Monsieur Yann CAUCHETIER	Commune de Gif-sur-Yvette
Monsieur Alain FAUBEAU	Commune de Gif-sur-Yvette
Madame Caroline LAVARENNE	Commune de Gif-sur-Yvette
Monsieur Jean-Pierre MEUR	Commune de la Ville du Bois
Monsieur Lodovico CASSINARI	Commune des Ulis
Madame Sarah JAUBERT	Commune des Ulis
Monsieur Gabriel LAUMOSNE	Commune des Ulis

Madame Françoise MARHUENDA	Commune des Ulis
Madame Délila M'HENNI	Commune des Ulis
Monsieur Stéphane DELAGNEAU	Commune de Longjumeau
Madame Catherine GAILLARD	Commune de Longjumeau
Madame Sandrine GELOT	Commune de Longjumeau
Monsieur Bernard XAVIER	Commune de Longjumeau
Madame Catherine DELAITRE	Commune de Marcoussis
Madame Caroline CAILLEAU	Commune de Massy
Monsieur Vincent DELAHAYE	Commune de Massy
Madame Michèle FRERET	Commune de Massy
Monsieur Mustapha MARROUCHI	Commune de Massy
Monsieur Pierre OLLIER	Commune de Massy
Madame Elisabeth PHLIPPOTEAU	Commune de Massy
Monsieur Franck ROUGEAU	Commune de Massy
Monsieur Nicolas SAMSOEN	Commune de Massy
Monsieur Hakim SOLTANI	Commune de Massy
Madame Isabelle KLJAJIC	Commune de Montlhéry
Monsieur Didier PERRIER	Commune de Nozay
Madame Martine CHARVIN	Commune d'Orsay
Monsieur Philippe ESCANDE	Commune d'Orsay
Monsieur David ROS	Commune d'Orsay
Monsieur Laurent CARO	Commune de Palaiseau
Monsieur Gilles CORDIER	Commune de Palaiseau
Monsieur Pierre COSTI	Commune de Palaiseau
Monsieur Grégoire de LASTEYRIE	Commune de Palaiseau
Monsieur Mokhtar SADJI	Commune de Palaiseau
Madame Catherine VITTECOQ	Commune de Palaiseau
Monsieur Pierre-Alexandre MOURET	Commune de Saint-Aubin
Monsieur Bernard GLEIZE	Commune de Vauhallan
Madame Karine CASAL DIT ESTEBAN	Commune de Verrières-le-Buisson
Monsieur Vincent HULIN	Commune de Verrières-le-Buisson
Monsieur Victor DA SILVA	Commune de Villebon-sur-Yvette
Madame Nathalie PLUMAIL	Commune de Villebon-sur-Yvette
Monsieur Guillaume VALOIS	Commune de Villiers-le-Bâcle
Madame Françoise FERNANDES	Commune de Wissous
Monsieur Florian GALLANT	Commune de Wissous

DELEGUES ABSENTS REPRESENTES

Monsieur Christian LECLERC	a donné pouvoir à	Monsieur Grégoire de LASTEYRIE
Madame Catherine LANSIART	a donné pouvoir à	Madame Caroline LAVARENNE
Madame Florence NOIROT	a donné pouvoir à	Monsieur Pierre OLLIER
Madame Lucie SELLEM	a donné pouvoir à	Monsieur Didier PERRIER
Monsieur Francisque VIGOUROUX	a donné pouvoir à	Monsieur Yann CAUCHETIER
Monsieur Clovis CASSAN	a donné pouvoir à	Madame Sarah JAUBERT
Monsieur Christian LARDIERE	a donné pouvoir à	Monsieur Florian GALLANT
Madame Alexia PERRIN	a donné pouvoir à	Monsieur Bernard XAVIER
Monsieur Olivier THOMAS	a donné pouvoir à	Madame Catherine DELAITRE
Madame Hélène BACH	a donné pouvoir à	Monsieur Hakim SOLTANI
Monsieur Roger DEL NEGRO	a donné pouvoir à	Monsieur Philippe ESCANDE
Madame Hella KRIBI-ROMDHANE	a donné pouvoir à	Monsieur Gabriel LAUMOSNE
Madame Hawa NIANG	a donné pouvoir à	Monsieur Mustapha MARROUCHI
Monsieur Claude PONS	a donné pouvoir à	Madame Isabelle KLJAJIC
Madame Elisabeth DELAMOYE	a donné pouvoir à	Madame Martine CHARVIN
Monsieur Jean-Paul MORDEFROID	a donné pouvoir à	Monsieur Mokhtar SADJI
Monsieur François Guy TRÉBULLE	a donné pouvoir à	Madame Karine CASAL DIT ESTEBAN
Monsieur Igor TRICKOVSKI	a donné pouvoir à	Monsieur Victor DA SILVA
Monsieur Stéphane BAZILE	représenté par	Madame Marie Dominique GLEYE, suppléante

DELEGUES ABSENTS

Madame Nathalie FRANCESETTI	Commune d'Igny
Madame Véronique LEDOUX	Commune de Palaiseau
Madame Shirley LEGRAND	Commune de Palaiseau
Madame Delphine PERSON	Commune de Palaiseau
Monsieur Michel SENOT	Commune de Saclay

Secrétaire de séance : Jean-François VIGIER

Délibération n° 2024-45

OBJET : SCHÉMA RÉGIONAL DE L'HABITAT ET DE L'HÉBERGEMENT (SRHH) : AVIS DE L'AGGLOMÉRATION

Le Conseil Communautaire,
sur rapport de Monsieur Pierre OLLIER .

VU le Code général des collectivités territoriales, notamment les articles L.5111-4, L.5216-1 et suivants,

VU le Code de la Construction et de l'Habitation, notamment les articles L.302 et suivants,

VU les statuts de la Communauté d'agglomération Paris-Saclay en vigueur,

VU la délibération n°2019-499 du 18 décembre 2019, adoptant le Programme Local de l'Habitat (PLH) 2020-2025 de l'agglomération Paris-Saclay,

VU le Schéma Directeur de la Région Ile-de-France (SDRIF-E), arrêté par le Conseil régional le 12 juillet 2023, et l'avis de la Communauté d'agglomération Paris-Saclay sur ce SDRIF-E transmis par courrier en date du 4 décembre 2023,

VU le projet de révision du Schéma Régional de l'Habitat et de l'Hébergement (SRHH) 2024-2029, tel que transmis par le Préfet de la Région Ile-de-France par courrier en date du 12 décembre 2023,

VU le bilan à mi-parcours du Programme Local de l'Habitat (PLH),

CONSIDERANT que les orientations réglementaires du SDRIF-E (objectifs de densification des emprises déjà urbanisées) et la réalité des opérations d'extensions urbaines telles que connue à ce jour ne permettent pas d'envisager une production de logement supérieure à 1 940 logements / an d'ici 2040,

CONSIDERANT l'avis de la commission n°1 « Aménagement et Attractivité territoriale, Urbanisme, Logement, PLH, Politique de la ville, Gens du voyage » en date du 22 janvier 2024,

CONSIDERANT l'avis du Bureau consultatif communautaire du 31 janvier 2024,

APRES EN AVOIR DELIBERE,

1. EMET un avis défavorable sur les objectifs chiffrés du SRHH.

Fait et délibéré le mercredi 7 février 2024

Ont signé au registre :

Grégoire de LASTEYRIE, Président, Maire de Palaiseau et Jean-François VIGIER, Secrétaire de séance

Le Président,
Maire de Palaiseau

G d



Grégoire de LASTEYRIE

Délibération n° 2024-45

ADOPTÉE par (72 VOIX)

72 POUR : Mme Stéphanie GUEU-VIGUIER , Mme Irène BESOMBES , M. Jean-François VIGIER , M. Christian LECLERC , M. Pedro RIBEIRO CAPITAO , M. Jean-Pierre CRUSE , Mme Karine GREMION , M. Dominique LACAMBRE , Mme Rafika REZGUI , Mme Corinne BAIRRAS , Mme Muriel DORLAND , M. Vincent GALLET , M. Yann CAUCHETIER , M. Alain FAUBEAU , Mme Catherine LANSIART , Mme Caroline LAVARENNE , Mme Florence NOIROT , Mme Lucie SELLEM , M. Francisque VIGOUROUX , M. Jean-Pierre MEUR , M. Clovis CASSAN , M. Lodovico CASSINARI , Mme Sarah JAUBERT , M. Gabriel LAUMOSNE , Mme Françoise MARHUENDA , Mme Délila M'HENNI , M. Christian LARDIERE , M. Stéphane DELAGNEAU , Mme Catherine GAILLARD , Mme Sandrine GELOT , Mme Alexia PERRIN , M. Bernard XAVIER , Mme Catherine DELAITRE , M. Olivier THOMAS , Mme Hélène BACH , Mme Caroline CAILLEAU , M. Vincent DELAHAYE , M. Roger DEL NEGRO , Mme Michèle FRERET , Mme Hella KRIBI-ROMDHANE , M. Mustapha MARROUCHI , Mme Hawa NIANG , M. Pierre OLLIER , Mme Elisabeth PHILIPPOTEAU , M. Franck ROUGEAU , M. Nicolas SAMSOEN , M. Hakim SOLTANI , Mme Isabelle KLJAJIC , M. Claude PONS , M. Didier PERRIER , Mme Martine CHARVIN , Mme Elisabeth DELAMOYE , M. Philippe ESCANDE , M. David ROS , M. Gilles CORDIER , M. Pierre COSTI , M. Grégoire DE LASTEYRIE , M. Mokhtar SADJI , Mme Catherine VITTECOQ , M. Pierre-Alexandre MOURET , Mme Marie Dominique GLEYE , M. Bernard GLEIZE , Mme Karine CASAL DIT ESTEBAN , M. Vincent HULIN , M. Jean-Paul MORDEFROID , M. François Guy TRÉBULLE , M. Victor DA SILVA , Mme Nathalie PLUMAIL , M. Igor TRICKOVSKI , M. Guillaume VALOIS , Mme Françoise FERNANDES , M. Florian GALLANT

0 CONTRE :

1 ABST. : M. Laurent CARO

ID télétransmission : 091-200056232 - 20240207 - bmc 148946 - DE
Date AR Préfecture : 13/02/2024
- Affichée / Publiée le : 13/02/2024

- En application des dispositions des articles R.421-1 à R.421-5 du code de justice administrative, cette délibération peut faire l'objet d'un recours en annulation devant le Tribunal Administratif de Versailles dans un délai de deux mois à compter de son affichage ou de sa publication.

- La juridiction peut être saisie de manière dématérialisée par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr