

## Les chiffres du bâtiment francilien

Regard sur les politiques publiques

de la construction et de la rénovation



La trame de ce bilan et les méthodologie de calcul sont  
encore en évolution, n'hésitez pas à  
[donner votre avis](#) !

Ce bilan fournit des données chiffrées trimestrielles sur le bâtiment francilien pour la construction neuve et la rénovation, qu'il s'agisse de logements ou de locaux à usage professionnel. Initié par la DRIHL et la DRIEAT, cet outil a pour objectif d'offrir chaque trimestre aux acteurs du secteur un aperçu des évolutions récentes en matière de construction et de rénovation, tout en apportant de la lisibilité aux actions de l'État.

# La construction de logements

Cumul sur douze mois du nombre de logements autorisés au  
30 septembre 2023

En Ile-de-France

57 757

logements autorisés

-17 % par rapport à la fin du trimestre précédent (juin 2023)

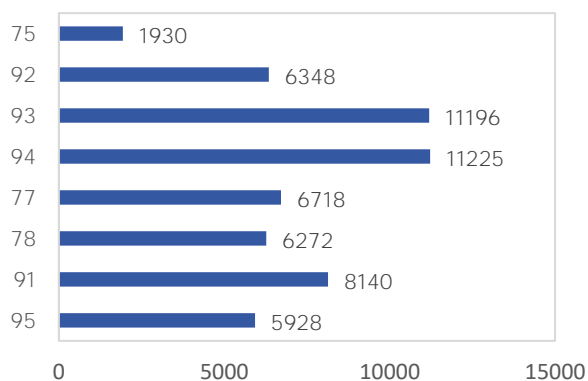
-32 % par rapport à la fin du même trimestre de l'année précédente (septembre 2022)

en France

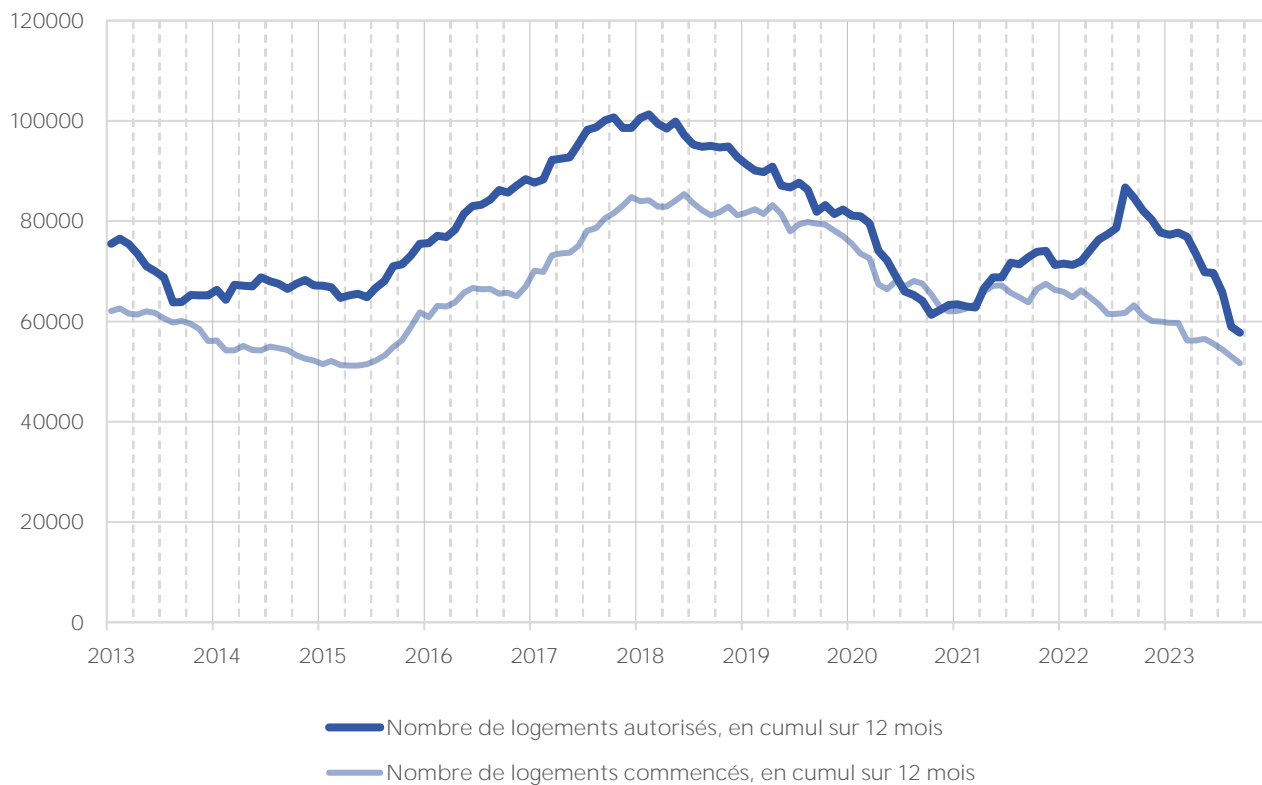
371 342

logements autorisés

Par département



## La construction de logements en Ile-de-France



[Catalogue Dido](#)

Logements autorisés et commencés, nombre et surfaces, séries mensuelles. Publication du 27 octobre 2023  
Données estimées en date réelle

## La construction de locaux non résidentiels

Cumul sur douze mois du nombre de m<sup>2</sup> de construction de locaux autorisés

30 septembre 2023

En Ile-de-France

4,4

millions de m<sup>2</sup>

-1 %  
par rapport à la fin du  
trimestre précédent (30 juin  
2023)

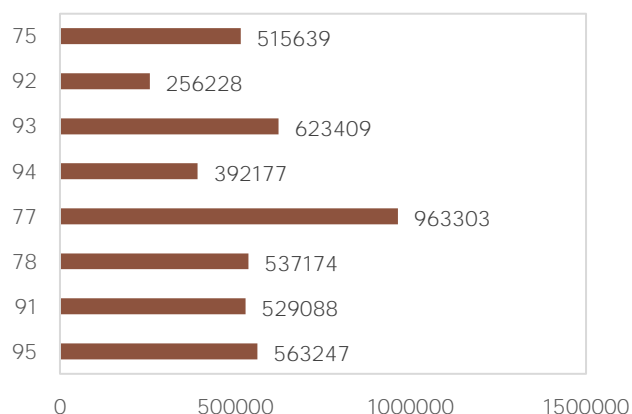
-6 %  
par rapport à la fin du même  
trimestre l'année précédente  
(30 septembre 2022)

en France

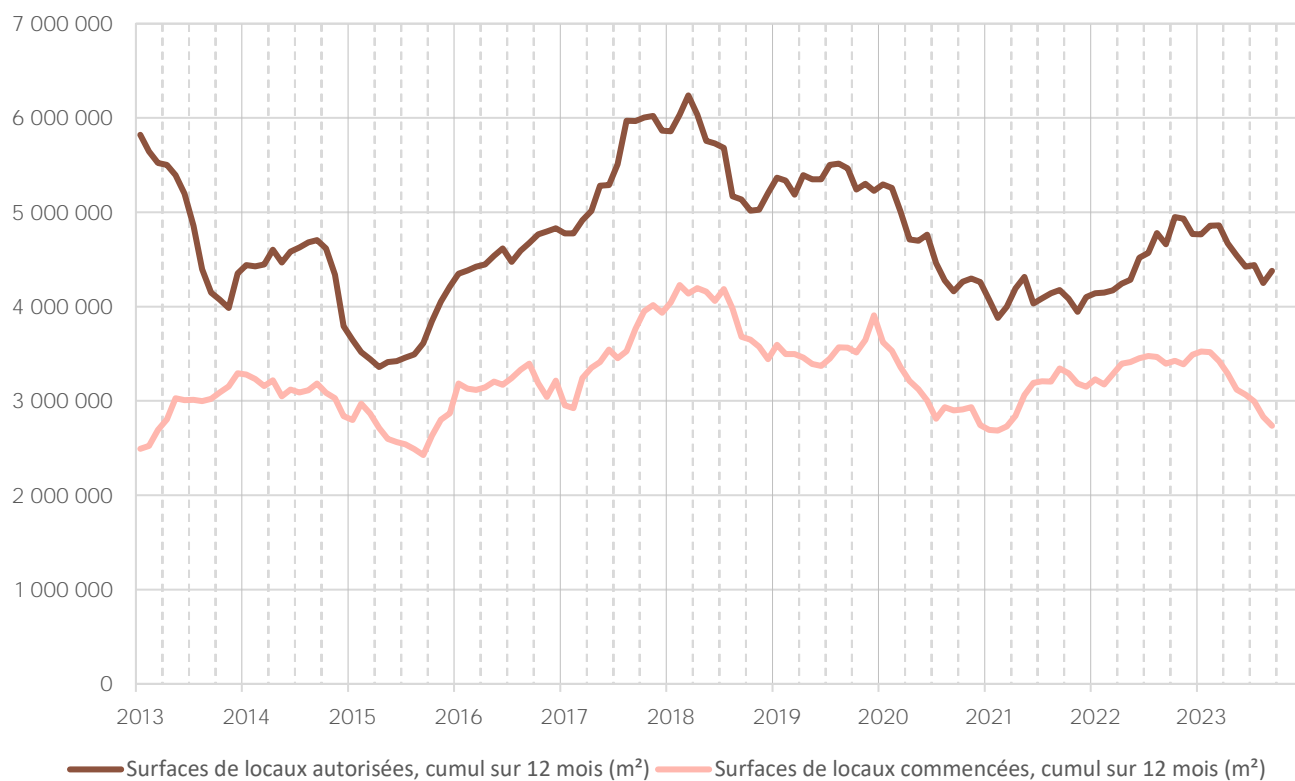
38,7

millions de m<sup>2</sup>

Par département



### Locaux non résidentiels en Ile-de-France



[Catalogue Dido](#)

Locaux non résidentiels autorisés et commencés. séries mensuelles. Publication du 27 octobre 2023

Données en date de prise en compte

# La rénovation de logements parc privé individuel Ma Prime Rénov'

Nombre de dossiers ma prime rénov' engagés au  
3e trimestre 2023

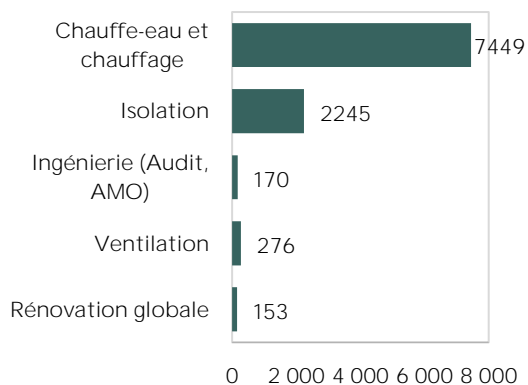
En Ile-de-France  
10 293  
dossiers ma prime rénov' engagés

-30 % par rapport au trimestre précédent

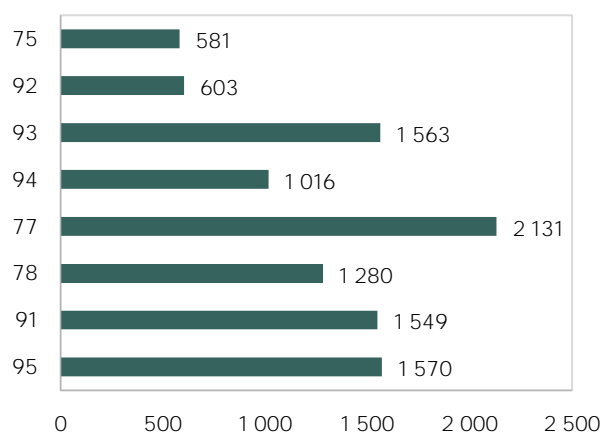
-28 % par rapport au même trimestre de l'année 2022

dont  
10 122  
propriétaires occupants

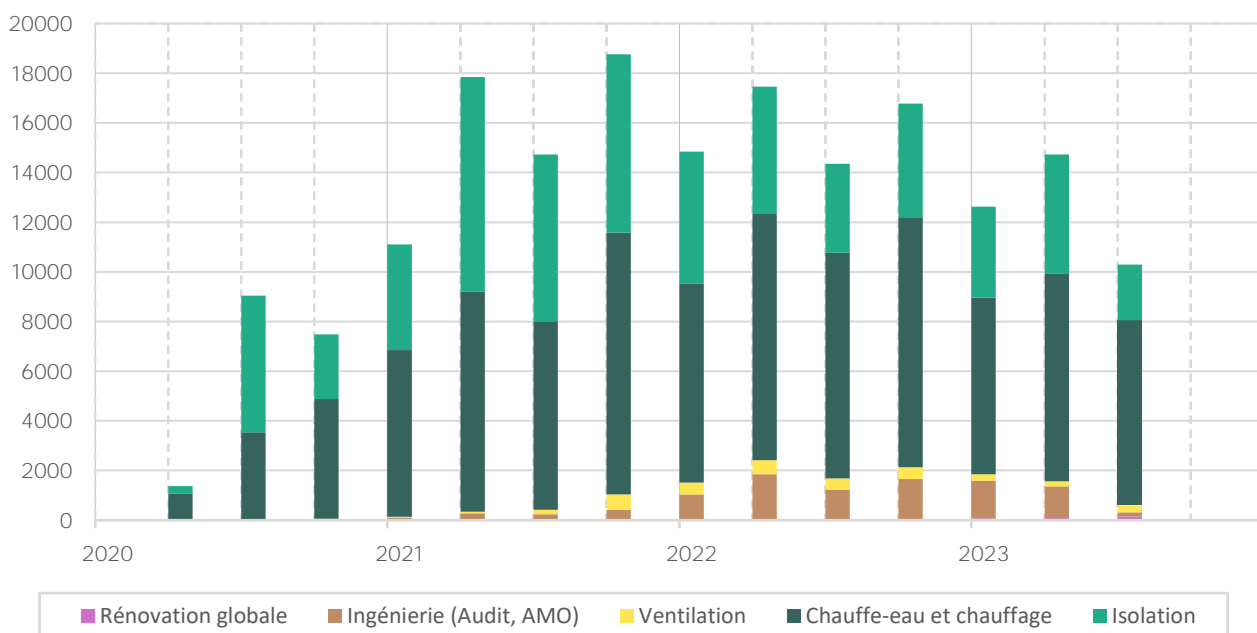
Par type d'acte



Par département



Nombre de dossiers Ma Prime Rénov' engagés



# La rénovation de logements parc privé individuel Ma Prime Rénov' Sérénité ( ménages modestes et très modestes)

Nombre de dossiers ma prime rénov' sérénité engagés au  
3e trimestre 2023

En Ile-de-France

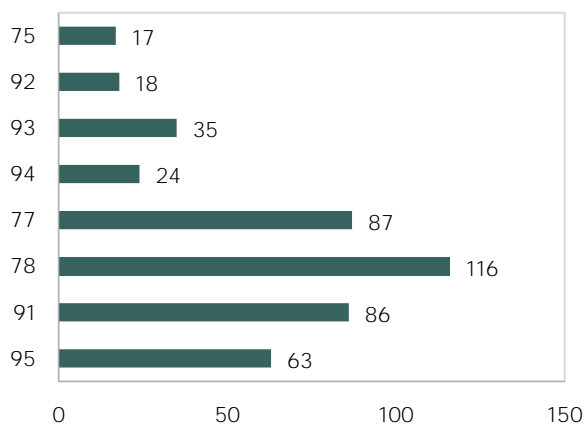
446

dossiers ma prime rénov' sérénité  
engagés

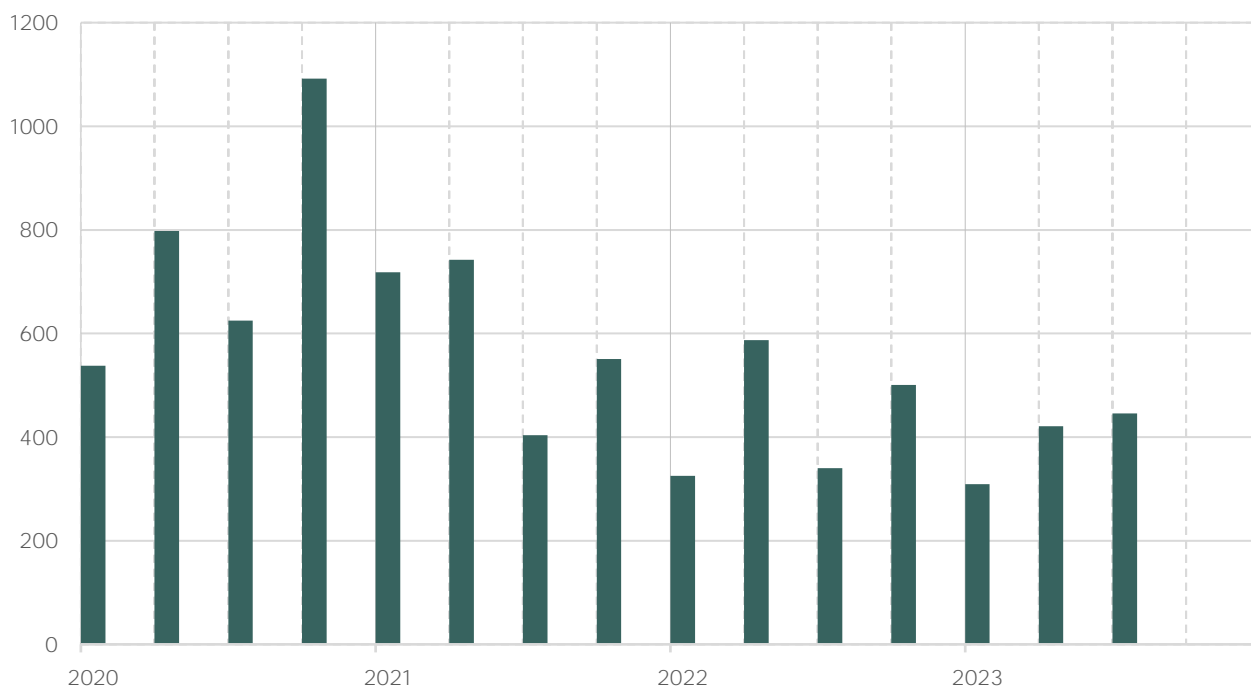
+6 % par rapport au trimestre  
précédent

+31 % par rapport au même trimestre  
de l'année 2022

Par département



Nombre de dossiers Ma Prime Rénov' Sérénités engagés



# La rénovation de logements parc privé collectif Ma prime rénov' Copro

Nombre de logements subventionnés via ma prime rénov' copro au  
3e trimestre 2023

En Ile-de-France

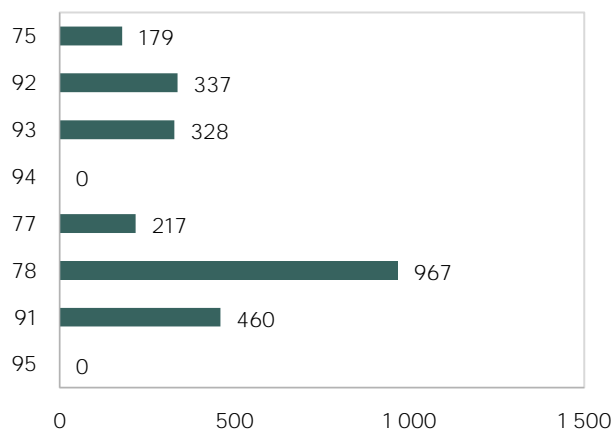
2 488

logements subventionnés via ma  
prime rénov' copro

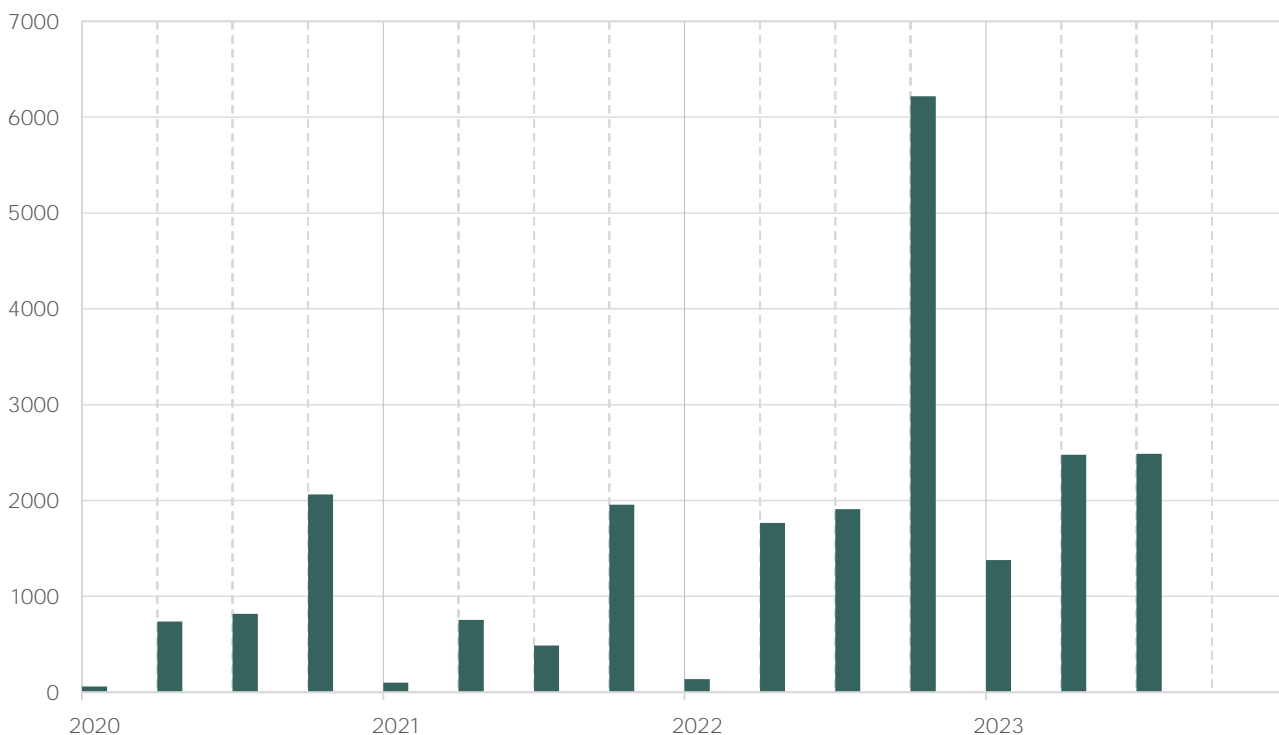
+0 % par rapport au trimestre  
précédent

+30 % par rapport au même trimestre  
de l'année 2022

Par département



Nombre de logements subventionnés via Ma Prime Rénov' Copro



## La rénovation de logements – parc social (EcoPLS)

Nombre de rénovations de logements sociaux engagées au :  
3e trimestre 2023

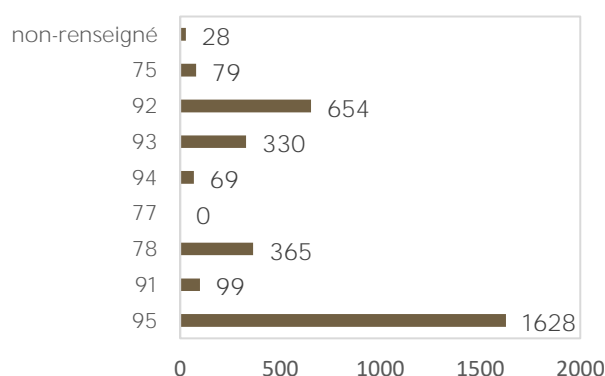
En Ile-de-France  
3 252  
rénovations engagées

31% par rapport au trimestre  
précédent

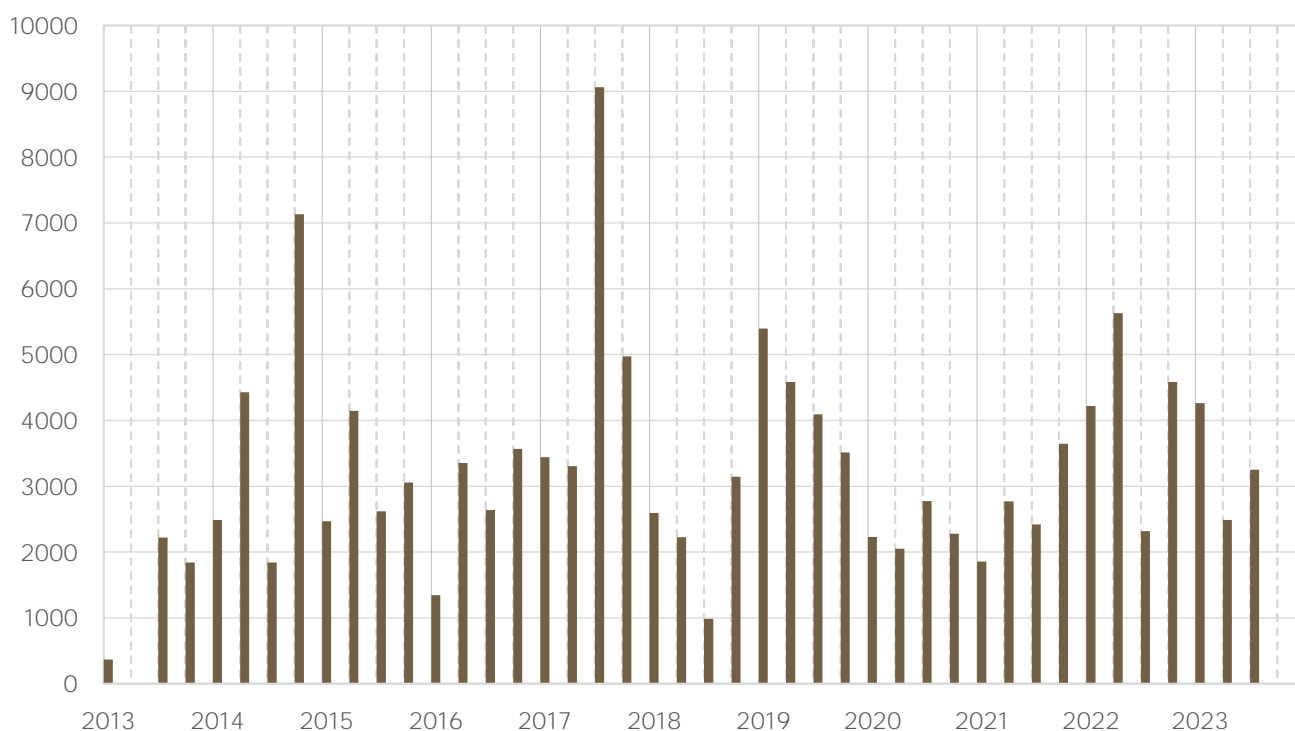
40% par rapport au même trimestre  
de l'année 2022

en France  
14 681  
rénovations engagées

Par département



Nombres de logement rénovés via éco-PLS par année et  
trimestre d'engagement



Source : DHUP/QC, extraction au 31 août 2023, calculs DRIEAT  
Prêts éco-PLS deuxième et troisième génération

## Retour sur les dernières publications phares depuis la dernière édition du bilan

Date de publication

Octobre 2023

[Dossier de presse - MaPrimeRénov' 2024 : accélérons la rénovation énergétique](#)

Novembre 2023

[Le parc de logements par classe de performance énergétique au 1er janvier 2023](#)

SDES

*Pour vous inscrire ou vous retirer de la liste de diffusion de ce bilan trimestriel, veuillez cliquer sur le lien suivant:*

[Formulaire d'inscription à la liste de diffusion](#)