

Les chiffres du bâtiment francilien

Regard sur les politiques publiques

de la construction et de la rénovation



La trame de ce bilan et les méthodologie de calcul sont
encore en évolution, n'hésitez pas à
[donner votre avis](#) !

Ce bilan fournit des données chiffrées trimestrielles sur le bâtiment francilien pour la construction neuve et la rénovation, qu'il s'agisse de logements ou de locaux à usage professionnel. Initié par la DRIHL et la DRIEAT, cet outil a pour objectif d'offrir chaque trimestre aux acteurs du secteur un aperçu des évolutions récentes en matière de construction et de rénovation, tout en apportant de la lisibilité aux actions de l'État.

La construction de logements

Cumul sur douze mois du nombre de logements autorisés au :
30 juin 2023

En Ile-de-France

69 700

logements autorisés

-9 %
par rapport à la fin du
trimestre précédent (31 mars
2023)

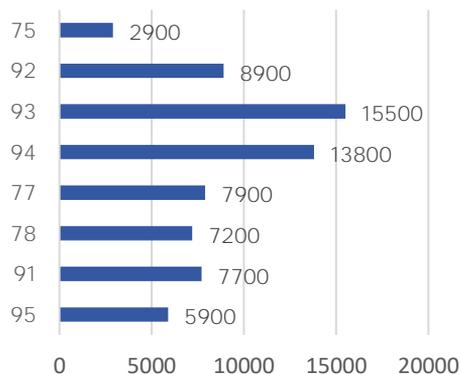
-10 %
par rapport à la fin du même
trimestre l'année précédente
(30 juin 2022)

en France

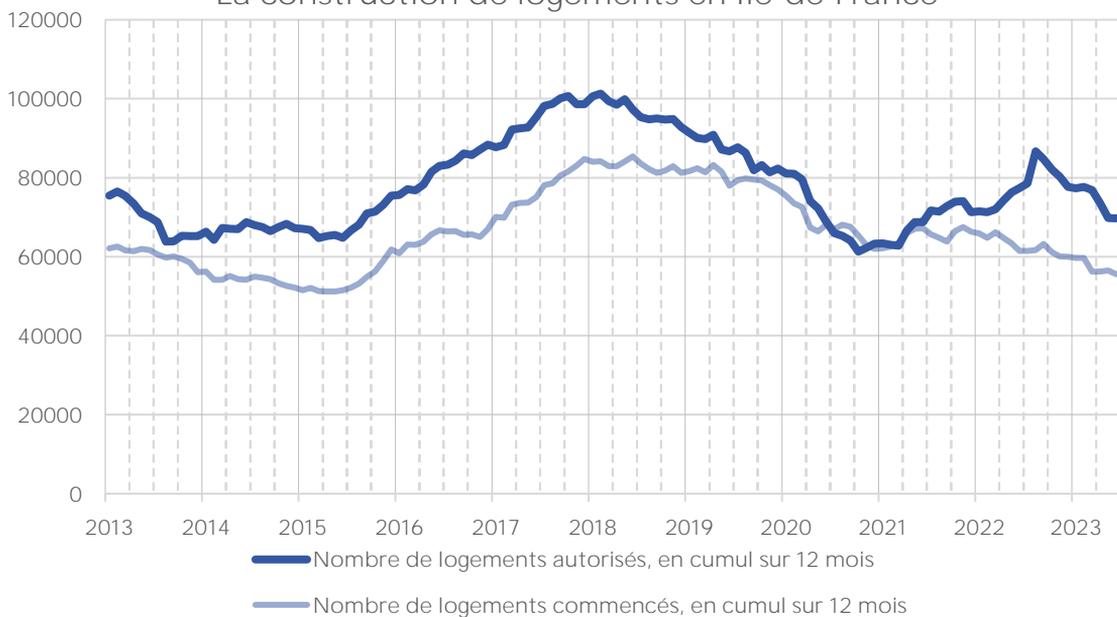
409 800

logements autorisés

Par département



La construction de logements en Ile-de-France



La construction de locaux à usage professionnel

Cumul sur douze mois du nombre de m² de construction de locaux autorisés

30 juin 2023

En Ile-de-France

4,4

millions de m²

-9 %
par rapport à la fin du
trimestre précédent (31 mars
2023)

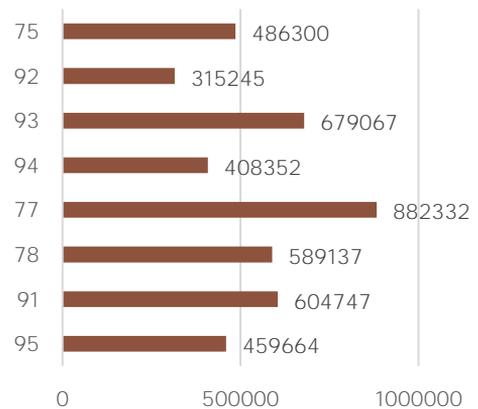
-2 %
par rapport à la fin du même
trimestre l'année précédente
(30 juin 2022)

en France

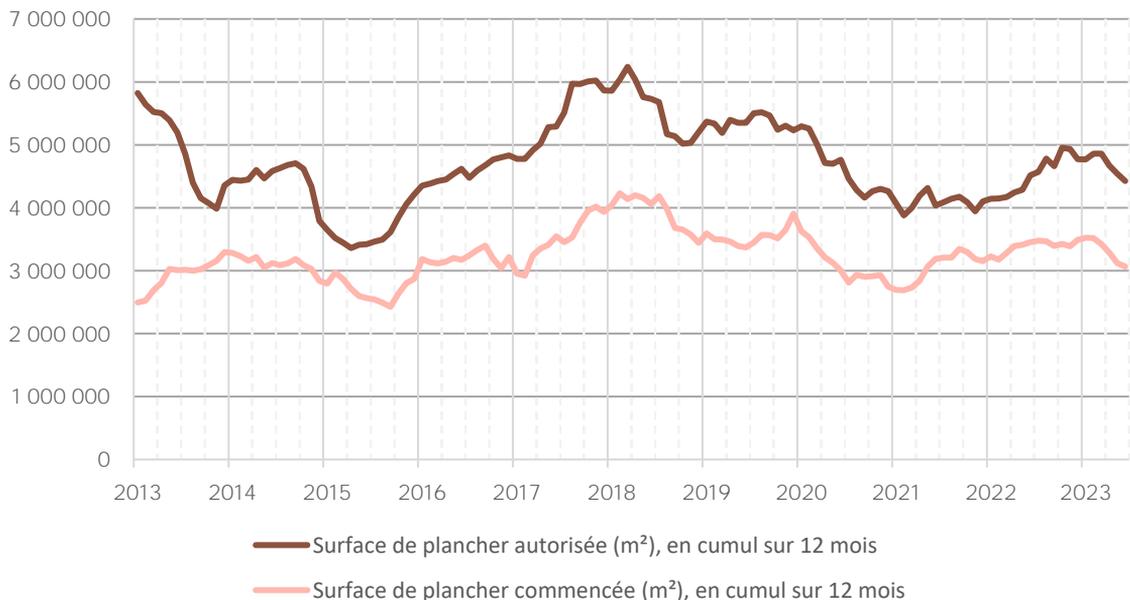
39,8

millions de m²

Par département



Construction de locaux à usage professionnel en Ile-de-France



Source: SDES, Sit@del2, données en date de prise en compte, calculs DRIEAT

[Construction de locaux : résultats à fin juillet 2023](#)

La rénovation de logements parc privé - Ma prime rénov'

Nombre de dossiers ma prime rénov' engagés au

2e trimestre 2023

En Ile-de-France

14 723

dossiers ma prime rénov' engagés

+14 % par rapport au trimestre précédent

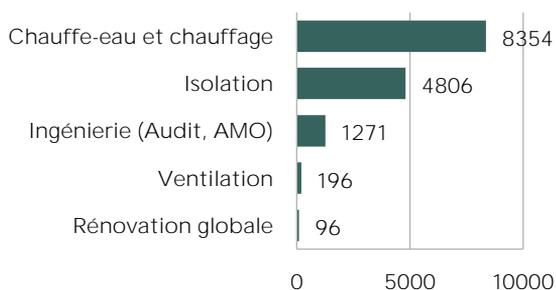
-18 % par rapport au même trimestre de l'année 2022

dont

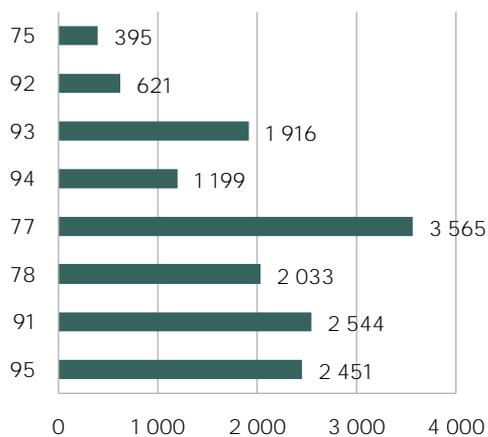
14 306

propriétaires occupants

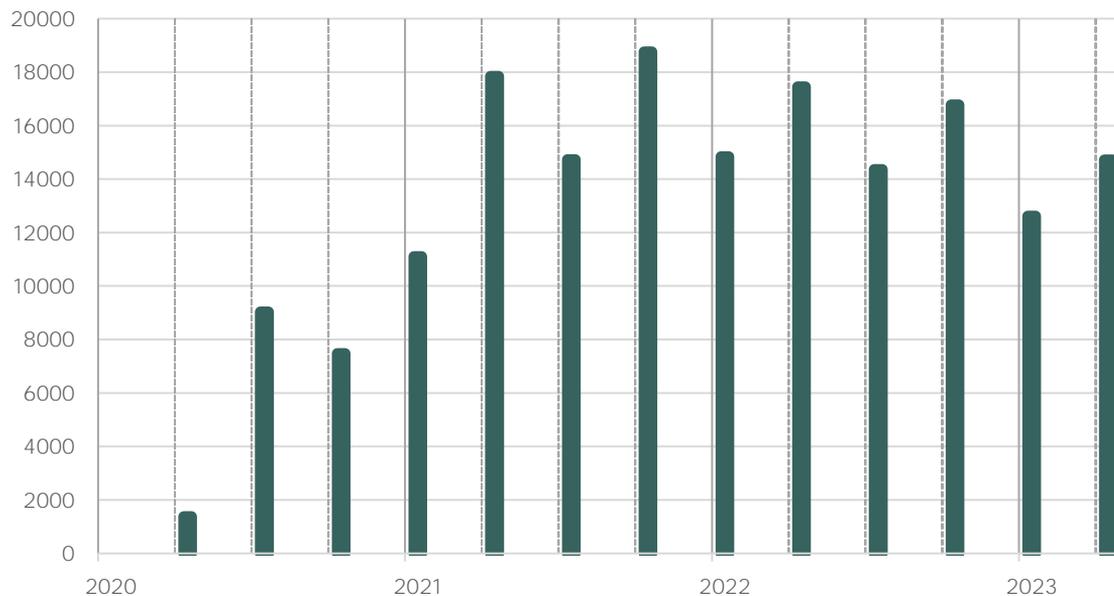
Par type d'acte



Par département



Nombre de dossiers MPR engagés



La rénovation de logements parc privé - éco-prêt à taux zéro

Montant des prêts éco-PTZ pour l'année

2021

En Ile-de-France

33

millions d'euros

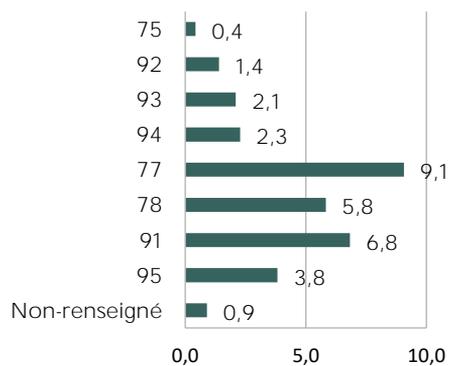
+14 % par rapport à l'année précédente

en France

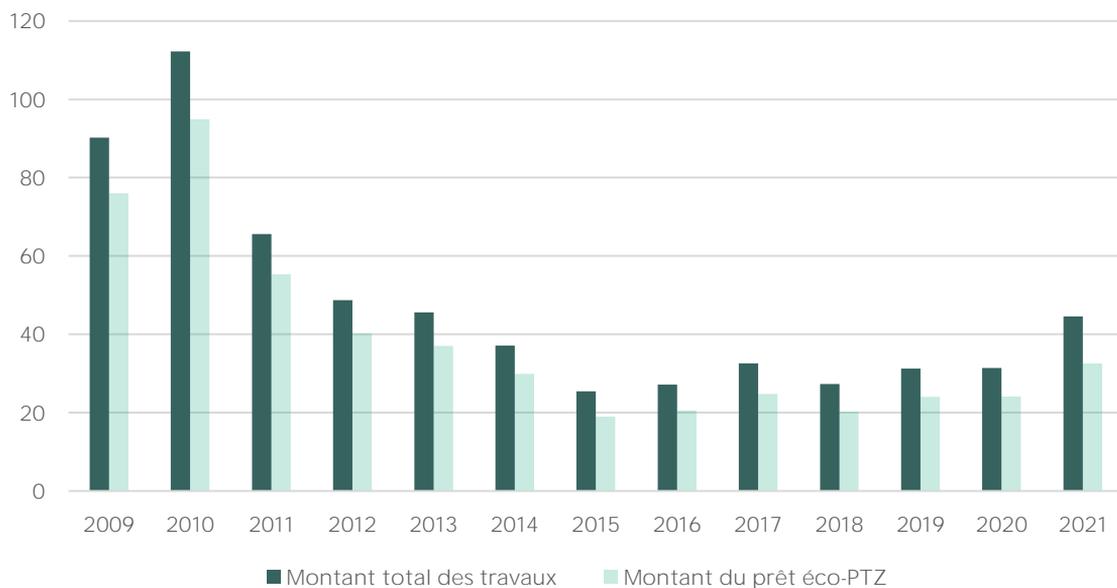
762

millions d'euros

Par département



Prêt éco-PTZ en millions d'euros en Ile-de-France



Source : data.gouv.fr, Base de données éco-PTZ

La rénovation de logements – parc social (EcoPLS)

Nombre de rénovations de logements sociaux engagées au :
2e trimestre 2023

En Ile-de-France

2 484

rénovations engagées

-42% par rapport au trimestre
précédent

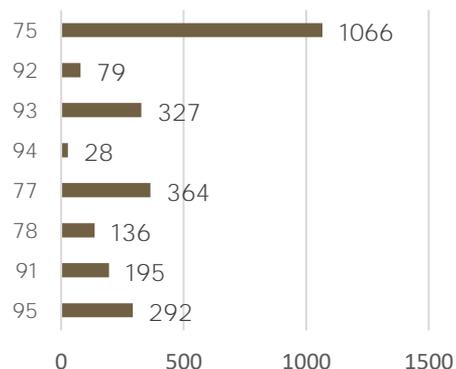
-56% par rapport au même trimestre
de l'année 2022

en France

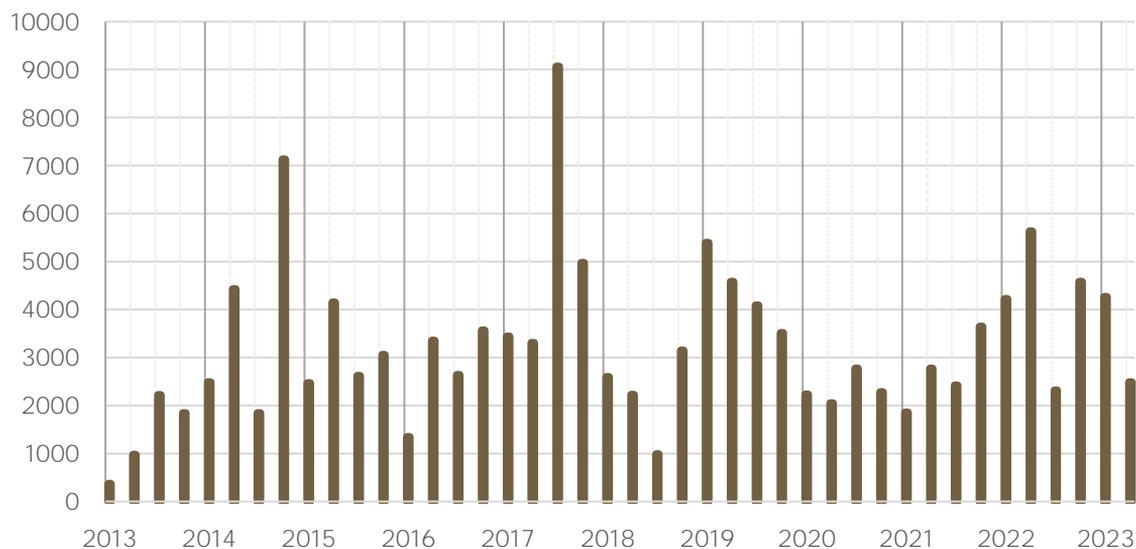
20 015

rénovations engagées

Par département



Nombres de logement rénovés via éco-PLS par
année et trimestre d'engagement



Source : DHUP/OC, extraction au 31 août 2023, calculs DRIEAT
Prêts éco-PLS deuxième et troisième génération

Retour sur les dernières publications phares depuis la dernière édition du bilan

Date de publication

Juillet 2023

[BATISTATO](#)

DRIEAT Ile-de-France

Outil statistique sous forme de graphiques et tableau pour



Août 2023

[Tableau de suivi de la rénovation énergétique dans le secteur résidentiel](#)

Observatoire national de la rénovation énergétique

Septembre 2023

[Décret dit « travaux embarqués » - étude de l'impact sur les ravalements des immeubles parisiens](#)

DRIEAT Ile-de-France

Octobre 2023

[Les rénovations énergétiques aidées par MaPrimeRénov' entre 2020 et 2022](#)

Observatoire national de la rénovation énergétique

Pour vous inscrire ou vous retirer de la liste de diffusion de ce bilan trimestriel, veuillez cliquer sur le lien suivant:

[Formulaire d'inscription à la liste de diffusion](#)