



Bilan des aides et services délivrés par Action Logement Services en Ile-de-France

CRHH du 24 mars 2025



Plus de 138 000 ménages salariés aidés en Île-de-France

Ménages	2023	2024	Evolution	Part des jeunes***
Aides financières	45 568	25 205	- 45%	77%
Services *	109 454	113 084	+ 3%	68%
Total **	155 022	138 289	- 11%	70%

* Les services comprennent les familles logées, les contrats VISALE et les engagements réciproques signés (hors CFA : Conseil financement Accession)

** hors ménages aidés dans le cadre de l'ingénierie sociale.

ACCOMPAGNER LES PARCOURS LOGEMENT DES SALARIÉS



En 2024, 30 896 ménages logés dans le parc locatif social, intermédiaire et en résidences temporaires

350 000 demandes actives sur AL'in (dont 200 000 complètes)

- dont 160 000 demandes de publics prioritaires (46%) et 20 000 demandes DALO (6%)
- Une forte proportion de jeunes demandeurs : 34% ont moins de 30 ans et 68% moins de 40 ans
- Les revenus des demandeurs sont globalement assez modestes avec une très large majorité de profil pouvant prétendre à des logements PLAI (40%)
- Près d'un quart des demandes concernent un rapprochement du lieu de travail
- Le T2 (presqu'1/3) est la typologie la plus recherchée en raison des profils jeunes et célibataires, suivi du T3 (un peu plus d'1/4 des demandeurs)

22 522 demandes actives sur notre plateforme de logements temporaires (dont 14 064 complètes)

Des demandeurs très actifs : les demandeurs postulent en moyenne sur 6 logements par an

- ❑ 25% d'entre eux ont postulé sur un seul logement
- ❑ 14% ont postulé sur 2 logements
- ❑ 10% ont postulé sur 3 logements
- ❑ 20% ont postulé sur 10 logements ou plus

Une offre de logement très attractive : un volume de postulants très élevé avec une moyenne de 59 candidatures par offre proposée sur AL'in

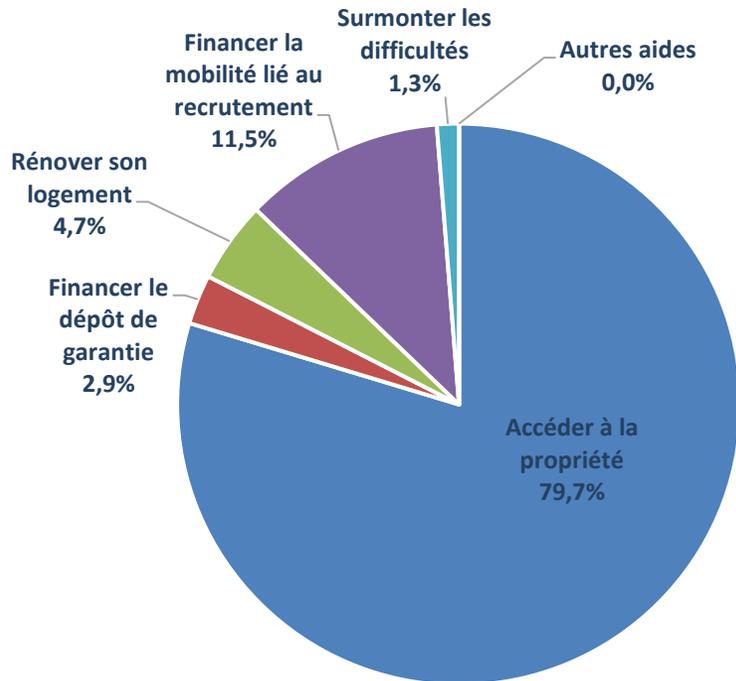
- ❑ 25% des logements attribués sont associés à moins de 10 candidats
- ❑ 32% en ce qui concerne les logements situés à Paris
- ❑ 17% ont eu plus de 100 candidatures



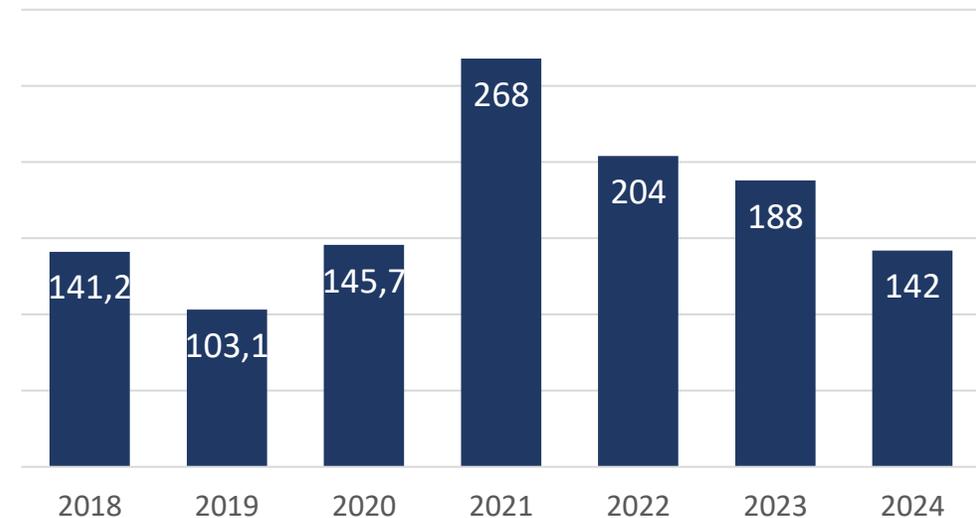
142 M€ d'aides financières directes délivrées



80% sont consacrées à l'accèsion à la propriété
Près 20% pour financer la mobilité



Montants des aides financières délivrées par Action Logement Services en Ile-de-France (en millions d'€)

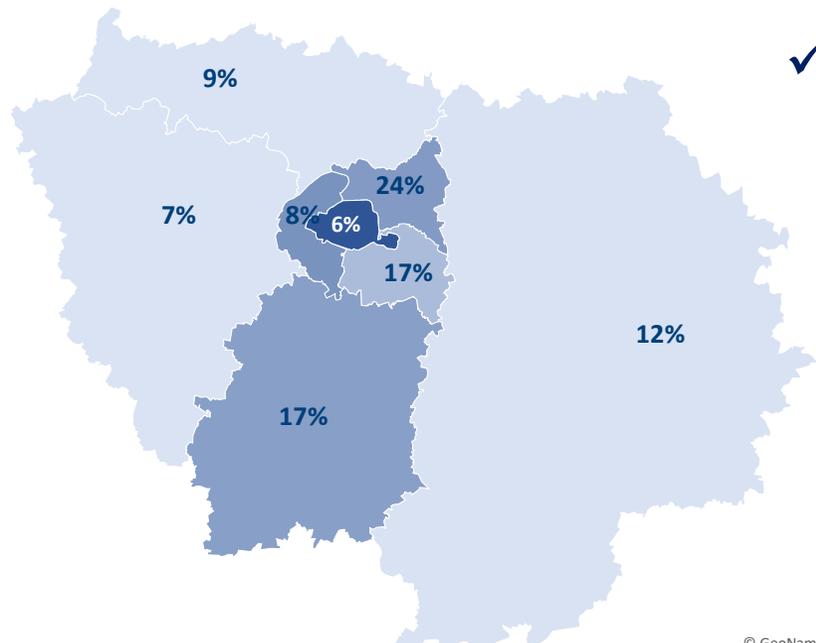


Déploiement du Plan d'Investissement Volontaire (PIV)

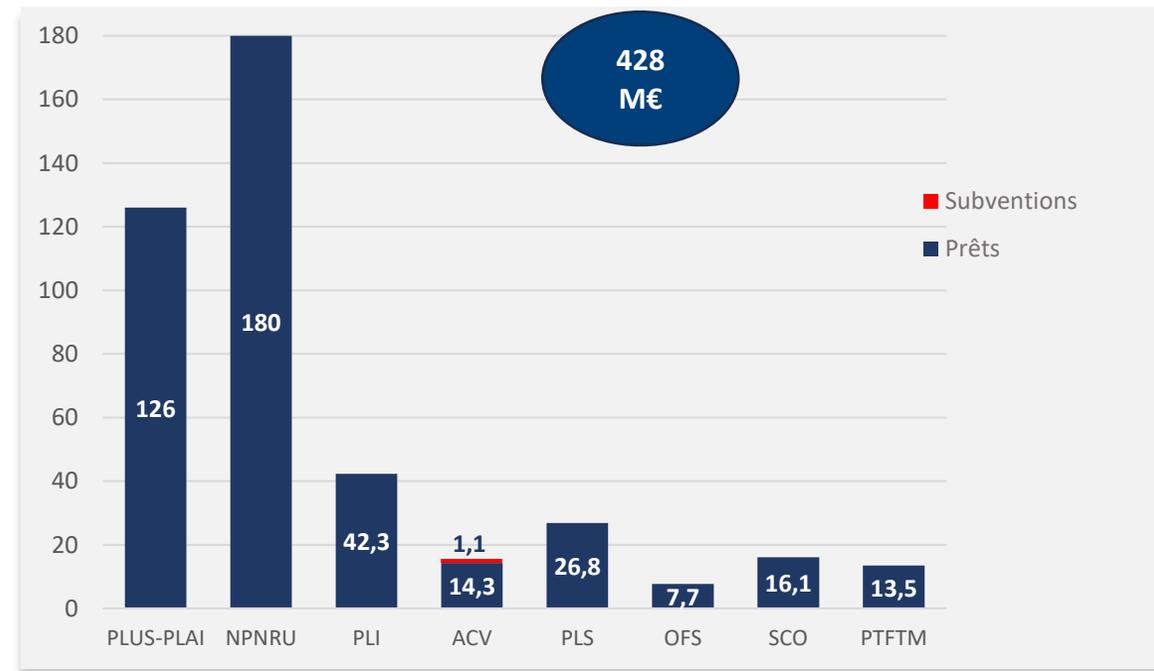
FINANCER UNE OFFRE DE LOGEMENTS VARIÉS POUR FAVORISER LES PARCOURS RÉSIDENTIELS



Un engagement financier de 428 Millions d'€ en soutien au développement de l'offre de logement



- ✓ LLS
- ✓ LLI
- ✓ Accession *via* OFS



Chiffres clés

IDF – National

- ✓ 66 bailleurs accompagnés (522 au national)
- ✓ 29% des engagements nationaux (1,46 Mds€)
- ✓ 72% auprès d'OLS hors filiales du groupe AL (73%)
- ✓ 87% au profit d'opérations de production durable (80%)

Avec Bing
© GeoNames, Microsoft, TomTom

ActionLogement 
RECONNU D'UTILITÉ SOCIALE



actionlogement.fr