



**PRÉFET
DE LA RÉGION
D'ÎLE-DE-FRANCE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

DRIHL

*Direction régionale et
interdépartementale de l'Hébergement
et du Logement*

DRIEAT

*Direction régionale et
interdépartementale de
l'Environnement, de l'Aménagement et
des Transports*

Les chiffres du bâtiment francilien

Regard sur les politiques publiques
de la construction et de la rénovation



3^{ème} trimestre 2022

Il s'agit de la seconde édition de ce bilan trimestriel,
pour nous aider à l'améliorer, n'hésitez pas à [donner votre avis!](#)

Ce bilan fournit des données chiffrées trimestrielles sur le bâtiment francilien pour la construction neuve et la rénovation, qu'il s'agisse de logements ou de locaux à usage professionnel. Initié par la DRIHL et la DRIEAT, cet outil a pour objectif d'offrir chaque trimestre aux acteurs du secteur un aperçu des évolutions récentes en matière de construction et de rénovation, tout en apportant de la lisibilité aux actions de l'État.

La construction de logements*

chiffres de **octobre 2021 à septembre 2022**

En Île de France

84 600

logements autorisés

dont 73900 logements collectifs

+22 % par rapport à la période juillet 2021 – juin 2022

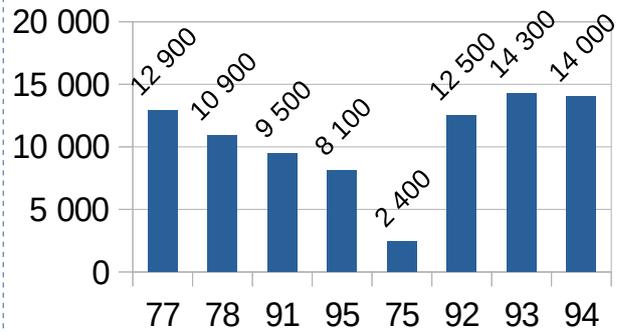
+15,1 % par rapport à la période oct. 2020 – sept. 2021

en France

495 900

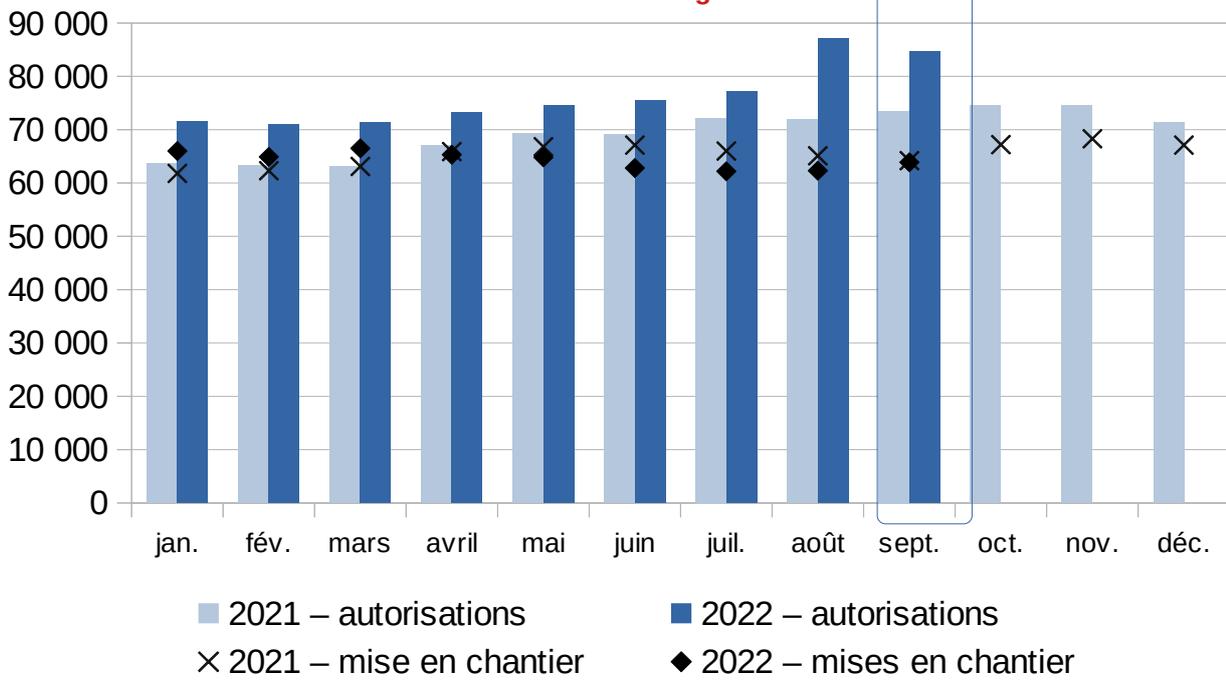
logements autorisés

par département



Nombre de logements autorisés en Île-de-France

Sur douze mois glissant



* données en date réelle estimée : il s'agit donc d'une estimation des données aux dates réelles de dépôt des autorisations

Pour en savoir plus : <https://ssm-ecologie.shinyapps.io/sitadel/>

Source :

<https://www.statistiques.developpement-durable.gouv.fr/construction-de-logements-resultats-fin-aou.rubrique=53&dossier=1047>

La rénovation de logements – parc privé (MPR)

chiffres du 3ème trimestre 2022

En Île de France

14 361
dossiers MPR engagés

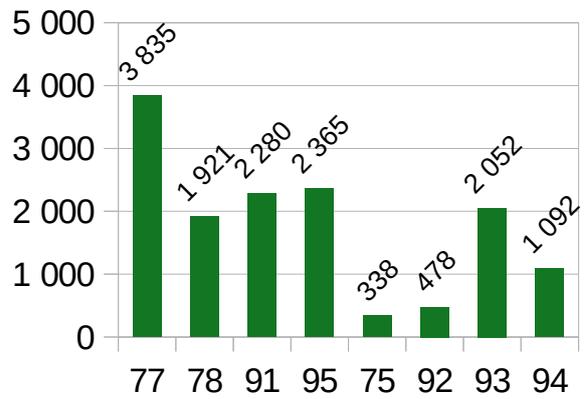
dont 14208 PO

-18 % par rapport au trimestre précédent

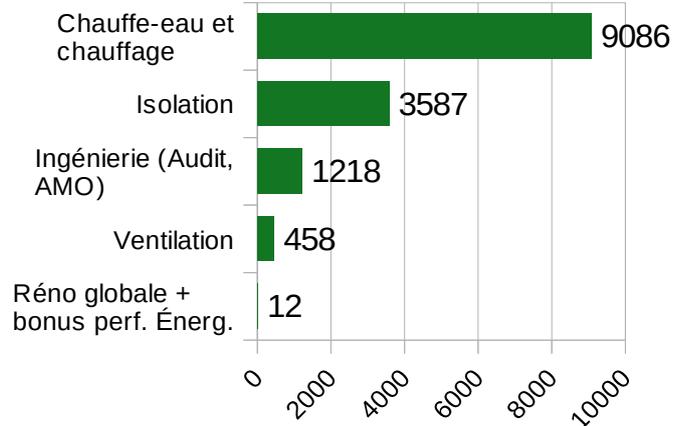
-2 % par rapport au même trimestre de l'année 2021

MPR = Ma Prime Rénov'
PO = Propriétaire occupant
PB = Propriétaire bailleur

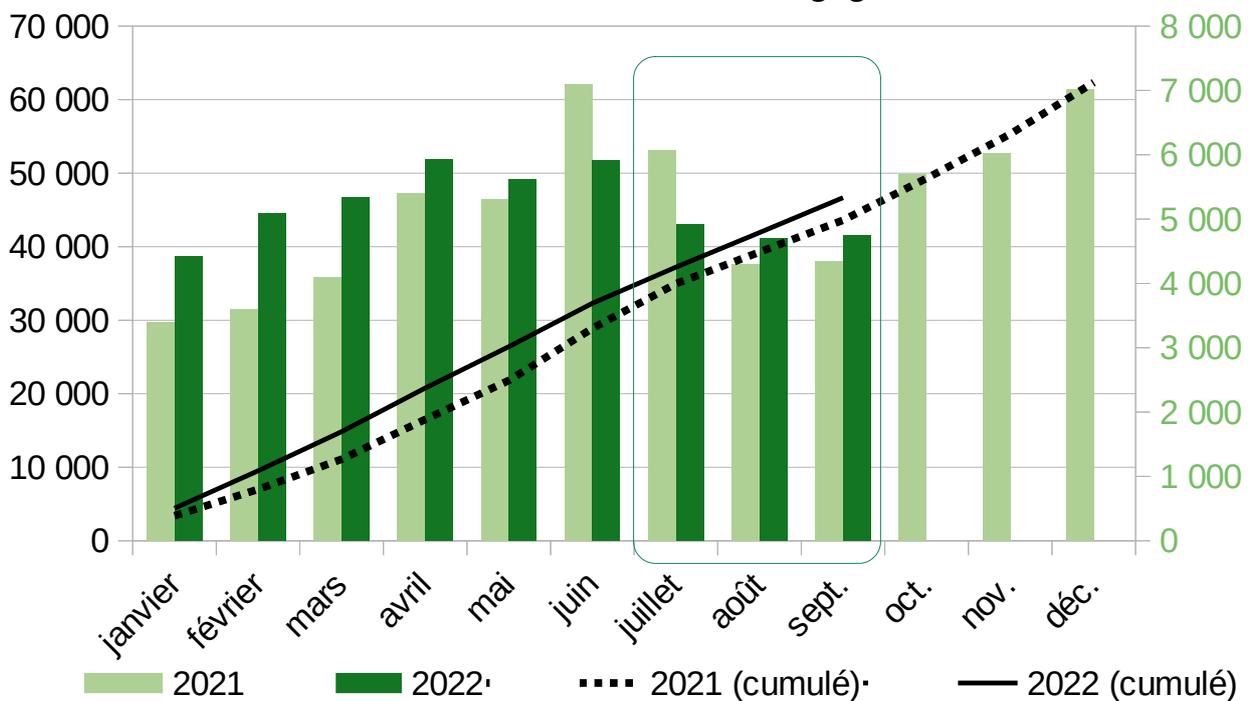
par département



Nombre de dossiers par type d'acte



Nombre de dossiers MPR engagés



Source : Infocentre ANAH

La rénovation de logements – parc social (EcoPLS)

chiffres du 3ème trimestre 2022

En Île de France

5 924

Logements ECO PLS engagés

-41 % par rapport au trimestre précédent

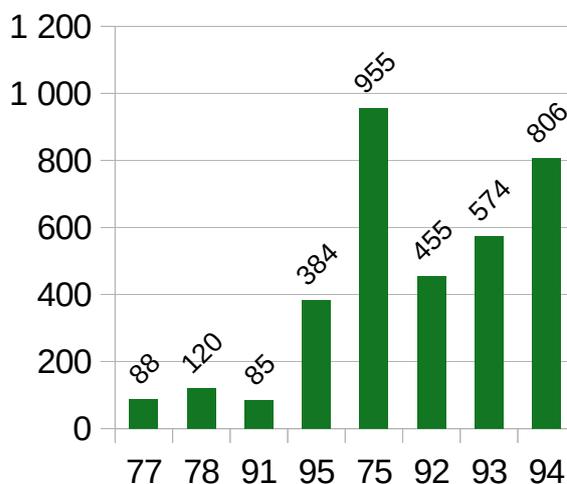
+43 % par rapport au même trimestre de l'année 2021

en France

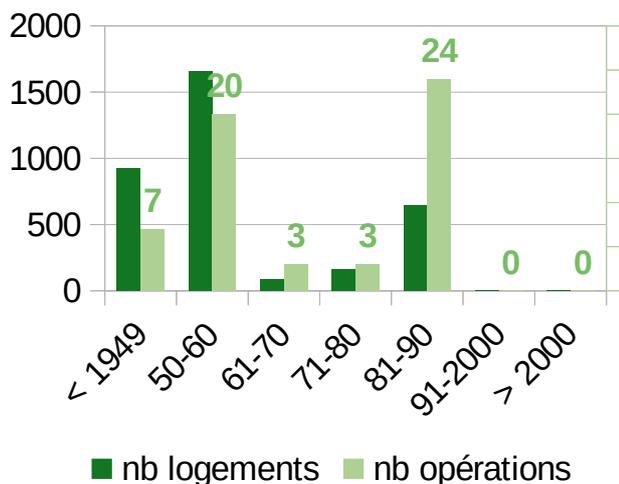
12 433

Logements Eco PLS engagés

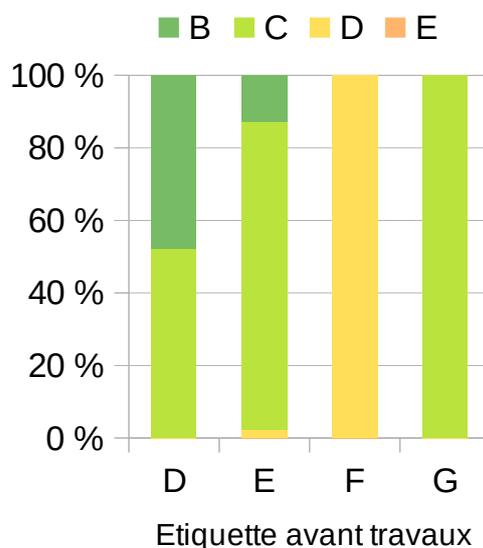
par département



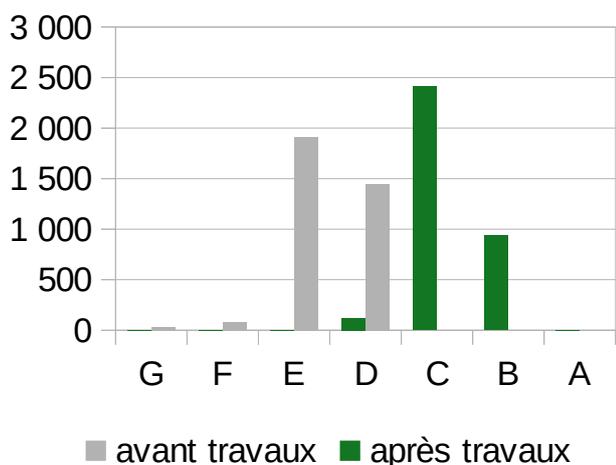
Nombre d'opérations et logements par année de construction



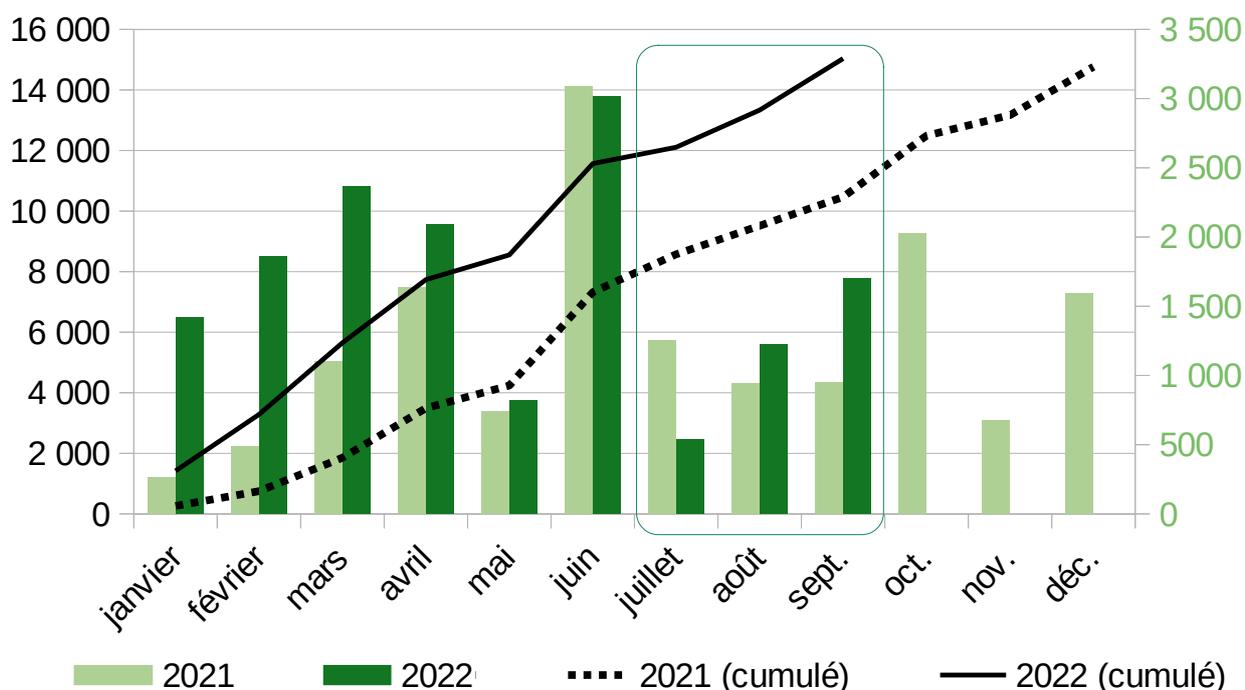
Étiquettes après travaux selon l'étiquette de départ



Nombre de logements par étiquette



Nombre de logements Eco PLS engagés



Retour sur les dernières publications phares...

Date de
publication

...parues au 3ème trimestre 2022

- Juillet 2022 [Rapport annuel \(année 2021\) de performances](#) du programme 135 - urbanisme, territoires et amélioration de l'habitat
- Juillet 2022 Le parc de logements par classe de performance énergétique au 1er janvier 2022 ([étude ONRE](#))
- Sept. 2022 [Tableau de bord de la précarité énergétique](#) (édition septembre 2022, ONPE)
- Sept. 2022 Les réductions des émissions de gaz à effet de serre liées aux rénovations, résultats de l'enquête TREMI 2020 ([étude ONRE](#))
- Sept. 2022 Édition 2022 de l'[étude annuelle "Perspectives"](#) sur le logement social (Banque des Territoires)

...dédiées au 3ème trimestre 2022

- Déc. 2022 [L'activité entretien-rénovation](#) du bâtiment en France, 3ème trimestre 2022 (production CERC)
- Déc. 2022 [Note de conjoncture](#) nationale et interrégionale de la filière construction, 3ème trimestre 2022 (production CERC)

Pour vous inscrire ou vous retirer de la liste de diffusion de ce bilan trimestriel :
<https://forms.gle/9H7C9RtcGtiEsPvK6>